



Федеральное агентство по рыболовству
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Калининградский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО «КГТУ»)

УТВЕРЖДАЮ
Директор института

Фонд оценочных средств
(приложение к рабочей программе модуля)
«ОЦЕНКА СПЕЦИАЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ»

основной профессиональной образовательной программы магистратуры
по направлению подготовки
38.04.08 ФИНАНСЫ И КРЕДИТ

Программа магистратуры
«УПРАВЛЕНИЕ КОРПОРАТИВНЫМИ ФИНАНСАМИ»

ИНСТИТУТ
РАЗРАБОТЧИК

отраслевой экономики и управления
кафедра экономики и управления

1 РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ, ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ

1.1 Результаты освоения дисциплины

Таблица 1 – Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными компетенциями

Код и наименование компетенции	Дисциплина	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями
<p>ПК-3: Способен определять стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними, месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними, добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p> <p>ПК-3.1: Определяет стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого</p>	<p>Оценка специального оборудования и транспортных средств</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - классификацию специального оборудования и транспортных средств; - правовое регулирование рынка специального оборудования и транспортных средств; - основные цели и принципы оценки стоимости специального оборудования и транспортных средств; - методы доходного, сравнительного и затратного подходов к оценке стоимости специального оборудования и транспортных средств; <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализировать внешнюю и внутреннюю информацию, необходимую для оценки специального оборудования и транспортных средств; - организовать и провести комплексное исследование рынка специального оборудования и транспортных средств; - разбираться в дискуссионных вопросах теории оценки специального оборудования и транспортных средств; - использовать традиционные подходы и методы оценки применительно к специальному оборудованию и транспортным средствам; - использовать современные оценочные модели при оценке специального оборудования и транспортных средств для различных целей; - осуществлять поиск необходимой информации об оцениваемых объектах; - провести правовую экспертизу найденным документам; - обосновать вид определяемой стоимости и методы оценки, <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - теоретическим и практическим механизмом в области оценки специального оборудования и транспортных средств; - навыками работы с информационными базами данных, заочной формы обучения

имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними		оценки достоверности и качества информации, проведения экономико-статистического анализа; - навыками самостоятельного применения методов оценки специального оборудования и транспортных средств; - составления отчётов об оценке рыночной стоимости специального оборудования и транспортных средств
---	--	---

1.2 К оценочным средствам текущего контроля успеваемости относятся:

- тестовые задания открытого и закрытого типов.

К оценочным средствам для промежуточной аттестации относятся:

- экзаменационные задания по дисциплине, представленные в виде тестовых заданий закрытого и открытого типов.

1.3 Критерии оценки результатов освоения дисциплины

Универсальная система оценивания результатов обучения включает в себя системы оценок: 1) «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; 2) «зачтено», «не зачтено»; 3) 100 – балльную/процентную систему и правило перевода оценок в пятибалльную систему (табл. 2).

Таблица 2 – Система оценок и критерии выставления оценки

Система оценок Критерий	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
1 Системность и полнота знаний в отношении изучаемых объектов	Обладает частичными и разрозненными знаниями, которые не может научно-корректно связывать между собой (только некоторые из которых может связывать между собой)	Обладает минимальным набором знаний, необходимым для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает набором знаний, достаточным для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает полной знаний и системным взглядом на изучаемый объект

Система оценок Критерий	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
2 Работа с информацией	Не в состоянии находить необходимую информацию, либо в состоянии находить отдельные фрагменты информации в рамках поставленной задачи	Может найти необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, интерпретировать и систематизировать необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, систематизировать необходимую информацию, а также выявить новые, дополнительные источники информации в рамках поставленной задачи
3 Научное осмысление изучаемого явления, процесса, объекта	Не может делать научно корректных выводов из имеющихся у него сведений, в состоянии проанализировать только некоторые из имеющихся у него сведений	В состоянии осуществлять научно корректный анализ предоставленной информации	В состоянии осуществлять систематический и научно корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные задаче данные	В состоянии осуществлять систематический и научно-корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные задаче данные, предлагает новые ракурсы поставленной задачи
4 Освоение стандартных алгоритмов решения профессиональных задач	В состоянии решать только фрагменты поставленной задачи в соответствии с заданным алгоритмом, не освоил предложенный алгоритм, допускает ошибки	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом, понимает основы предложенного алгоритма	Не только владеет алгоритмом и понимает его основы, но и предлагает новые решения в рамках поставленной задачи

2 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Компетенция:

ПК-3: Способен определять стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними, месторождений

полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними, добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), нематериальных активов и интеллектуальной собственности

ПК-3.1: Определяет стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними

Тестовые задания закрытого типа:

1. Существуют следующие виды износа:

- **физическое устаревание**
- **функциональное устаревание**
- неустранимое устаревание
- устаревание по местоположению

2. В практике исследования конъюнктуры рынка машины, механизмов используются методы:

- **прогнозирования**
- **экстраполяции**
- **экспертных оценок**
- индексный.

3. К косвенным методам физического износа относятся

- **метод эффективного возраста**
- **методом экспертной оценки**
- **метод расчёта по выработке ресурса**
- метод капитализации

4. К основным методам доходного подхода специального оборудования относятся

- приведенных затрат
- **метод дисконтированных денежных потоков**
- восстановительной стоимости
- **метод капитализации**

5. К методам сравнительного (рыночного) подхода оценки финансовых институтов относят:

- **метод сопоставления цен аналогов**
- метод капитализации
- метод дисконтированных денежных потоков.
- **метод сделок (метод продаж)**

6. В какую из статей обычно вносятся поправки при корректировке баланса в целях определения стоимости чистых активов

- **основные средства**
- **запасы**
- денежные средства;
- дебиторская задолженность.

7. К основным методам затратного подхода специального оборудования относятся:

- **метод поэлементного расчета**
- метод капитализации
- **метод прямой калькуляции**
- метод сопоставления цен аналогов.

8. Установите соответствие:

1	Локализация	А	Количественные ограничения технических устройств по месту эксплуатации, возрасту, уникальности и т. д.
2	Оценочная деятельность	Б	профессиональная деятельность субъектов оценки, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, кадастровой или иной стоимости
3	Идентификация	В	Отождествление технических устройств с аналогами и сопроводительной документацией
		Г	деятельность субъектов оценки, направленная на установление цены объектов оценки

Ответ: 1 – А; 2 – Б; 3 – В.

Тестовые задания открытого типа

9. _____ подход к оценке требует отдельной оценки стоимости земли.

Вставьте пропущенное слово

Ответ: Рыночный

10. Для оценки ТС приоритетным является _____ метод.

Закончите предложение

Ответ: затратный

11. В основе всех методов затратного подхода по определению стоимости технического объекта лежит расчет _____

Закончите предложение

Ответ: себестоимости

12. Время активной работы техники оценивается _____

Закончите предложение словосочетанием

Ответ: физическим износом

13. Отчет об оценке подписывается _____ и заверяется его печатью

Вставьте пропущенное слово

Ответ: оценщиком

14. Сложность применения метода индексации затрат заключается в получении точных индексов корректировки _____ по элементам по годам

Вставьте пропущенное слово

Ответ: затрат

15. Потеря стоимости машин, механизмов и транспортных средств может происходить в результате физического _____ и внешнего устаревания

Вставьте пропущенное слово

Ответ: износа

16. Основной принцип рыночного подхода – это сопоставление объекта оценки с точным _____

Закончите предложение

Ответ: аналогом

17. Элементами сравнения в рамках рыночного подхода, как правило, являются визуальные характеристики объектов, аналогичных с оцениваемым

Вставьте пропущенное слово

Ответ: характеристики

18. Элементами сравнения в рамках рыночного подхода, как правило, являются визуальные _____ объектов, аналогичных оцениваемым

Вставьте пропущенное слово

Ответ: характеристики

19. Недостаток применения затратного подхода состоит в том, что он не учитывает возможности объекта приносить _____ своему собственнику

Вставьте пропущенное слово

Ответ: доход

20. Доминирующим при оценке финансово-кредитных институтов в случае их слияния/поглощения является образование синергетического эффекта, увеличивающего _____ бизнеса

Вставьте пропущенное слово

Ответ: стоимость

21. Достоинства методов доходного подхода заключается в том, что они отражают представления инвестора об имуществе, как источнике _____.

Закончите предложение

Ответ: дохода

22. К дорогостоящим комплектующим относятся агрегаты и узлы, стоимость которых превышает _____ % от стоимости самого оборудования

Ответ: 5

23. Отождествление технических устройств с аналогами и сопроводительной документацией называется

Ответ: идентификация

24 Абсолютные корректировки вносятся путем _____.

Закончите предложение

Ответ: вычитания

25. Коэффициент капитализации для здания включает доход на _____ и возврат их стоимости.

Вставьте пропущенное слово

Ответ: инвестиции

26. Моральному износу в большей степени подвержена _____ часть основных производственных фондов

Вставьте пропущенное слово

Ответ: активная

27. Процентное соотношение годовой суммы амортизации к первоначальной стоимости основных фондов это _____ амортизационных отчислений

Вставьте пропущенное слово

Ответ: норма

28. Потеря стоимости машин, механизмов и транспортных средств может происходить в результате _____ износа

Вставьте пропущенное слово

Ответ: физического

29. Технологическое оборудование, агрегаты, **технические** системы (комплексы), аппаратура, приборы, их узлы и составные части называется техническими _____

Закончите предложение

Ответ: устройствами

30. Основным преимуществом рыночного подхода оценки является потребность в разносторонней финансовой информации по большому числу похожих объектов, отобранных оценщиком в качестве _____

Закончите предложение

Ответ: аналогов

3 ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ НА КОНТРОЛЬНУЮ РАБОТУ, КУРСОВУЮ РАБОТУ/КУРСОВОЙ ПРОЕКТ, РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКУЮ РАБОТУ

3.1 Контрольная работа является одним из способов оценки результатов освоения дисциплины и направлена на самостоятельное решение конкретной задачи, сформулированной в задании на её выполнении.

Варианты заданий для контрольной работы принимаются в соответствии с вариантами, приведенными в учебно-методическом пособии по изучению дисциплины.

3.2 Работу следует разбить на теоретическую и практические части. Теоретическая часть направлена на раскрытие одного вопроса и может состоять из следующих структурных разделов:

- актуальность темы исследования;
- степень изученности проблемы, вопроса;
- используемая методология;
- обобщение теоретических вопросов;
- анализ полученных результатов;
- основные выводы.

Практическая часть предполагает оценку финансовых институтов с позиций «затратного подхода», «рыночного подхода», «доходного подхода». Исходные данные по

вариант представлены в учебно-методическом пособии по освоению дисциплины (УМПИД).

В конце работы должен быть приведен **список использованных источников**, состоящий не менее чем из 10 наименований.

4 СВЕДЕНИЯ О ФОНДЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И ЕГО СОГЛАСОВАНИИ

Фонд оценочных средств для аттестации по дисциплине «Оценка специального оборудования и транспортных средств» представляет собой компонент основной профессиональной образовательной программы магистратуры по направлению подготовки 38.04.08 Финансы и кредит «Управление корпоративными финансами»

Преподаватель-разработчик – д.э.н., профессор А. Г. Мнацаканян.

Фонд оценочных средств рассмотрен и одобрен на кафедре Экономики и финансов (протокол №9 от 14.05.2024 г.).

Заведующий кафедрой _____ А.Г. Мнацаканян

Фонд оценочных средств рассмотрен и одобрен методической комиссией ИНОТЭКУ (протокол № 5 от 20.05.2024 г.).

Фонд оценочных средств актуализирован, рассмотрен и одобрен методической комиссией ИНОТЭКУ (протокол № 8 от 28.08.2024 г.).

Председатель методической комиссии



И.А. Крамаренко