



Федеральное агентство по рыболовству  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Калининградский государственный технический университет»  
(ФГБОУ ВО «КГТУ»)

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник УРОПСИ

Фонд оценочных средств  
(приложение к рабочей программе модуля)  
**«ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»**

основной профессиональной образовательной программы магистратуры  
по направлению подготовки

**38.04.01 ЭКОНОМИКА**  
Профиль программы  
**«ЭКОНОМИКА ОРГАНИЗАЦИЙ»**

ИНСТИТУТ  
РАЗРАБОТЧИК

отраслевой экономики и управления  
кафедра экономики и финансов

## 1 РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 1 – Планируемые результаты обучения по дисциплинам (модулям), соотнесенные с установленными индикаторами достижения компетенций

| Код и наименование компетенции   | Индикаторы достижения компетенции   | Дисциплины                                    | Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции   |
|--|---|---|---|
| <p>ПК-7: Способен проводить самостоятельные исследования в соответствии с разработанной программой</p> | <p>ПК-7.3:<br/>Проводит самостоятельные исследования в области финансирования инвестиционных проектов в соответствии с разработанной программой</p> | <p>Финансирование инвестиционных проектов</p> | <p><u>Знать:</u> методы, инструменты и специфику организации финансирования и кредитования инвестиционных и инновационных проектов; основные методы и инструменты разработки, принятия и обоснования организационно-управленческих решений в процессе финансирования инвестиционных проектов;<br/><u>Уметь:</u> руководить коллективом в процессе организации финансирования инвестиционных проектов; выполнять оценку стоимости реальных активов и анализ инвестиционных рисков; разрабатывать инвестиционный проект и оценивать его эффективность; принимать и обосновывать организационно-управленческие решения в процессе организации финансирования инвестиционных проектов;<br/><u>Владеть:</u> технологиями организации финансирования инвестиционных проектов; навыками принятия и обоснования организационно-управленческих решений в процессе организации финансирования инвестиционных проектов; навыками использования, соответствующего ПО для решения типовых задач по разработке и оценке инвестиционных проектов; методами и показателями оценки инвестиционных проектов; современными информационными</p> |

| Код и наименование компетенции | Индикаторы достижения компетенции | Дисциплины | Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции |
|--------------------------------|-----------------------------------|------------|---|
|                                |                                   |            | технологиями и основными направлениями их использования в инвестиционной деятельности.                            |

## **2 ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПОЭТАПНОГО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ) И ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ**

2.1 Для оценки результатов освоения дисциплины используются:

- оценочные средства текущего контроля успеваемости;
- оценочные средства для промежуточной аттестации по дисциплине.

2.2 К оценочным средствам текущего контроля успеваемости относятся:

- устные блиц-опросы на практических занятиях;
- доклады на практических занятиях;
- тестовые задания;
- расчетные задания/кейсы по отдельным темам дисциплины.

2.3 К оценочным средствам для промежуточной аттестации по дисциплине, проводимой в форме экзамена, относятся:

- задания по выполнению курсовой работы;
- вопросы к экзамену.

## **3 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ**

3.1 Устные блиц-опросы проводятся на практических занятиях по пройденным темам дисциплины. Оценка не выставляется, т.к. их основное назначение – выявление уровня освоения материала, а также пробелов и «слабых мест» у большей части аудитории и внесение соответствующих корректив в планы проведения лекционных и практических занятий.

3.2 Темы для докладов на следующие практические занятия выдаются по завершению темы лекционных занятий. Основная цель этой работы – закрепление, расширение и углубление знаний, полученных в теоретическом курсе. Доклады обучающихся на практических занятиях осуществляются в устной форме и оцениваются экспертно по содержанию и последующему участию в дискуссии или дебатах. В приложении № 1

приведены типовые вопросы к практическим заданиям и темы докладов, предусмотренные рабочей программой дисциплины.

3.3 Расчетные задания/кейсы используются для оценки освоения ряда практических тем дисциплины после рассмотрения на лекциях соответствующих примеров.

В приложении № 2 приведены типовые расчетные задания/кейсы, предусмотренные рабочей программой дисциплины. Положительная оценка по ним ставится при выполнении студентом задания/кейса и защиты у преподавателя, ведущего практические занятия. Неудовлетворительная оценка выставляется, если студент не выполнил предусмотренные рабочей программой дисциплины практические задания.

3.4 Тестовые задания используются для оценки освоения тем дисциплины студентами всех форм обучения. В приложении №3 приведены типовые тестовые задания, предусмотренные рабочей программой дисциплины. Тестирование проводится как форма самостоятельной работы студентов.

Тестовое задание предусматривает выбор одного правильного ответа на поставленный вопрос из предлагаемых вариантов ответа.

При проведении тестирования и проверки расчетных заданий положительная оценка («отлично», «хорошо» или «удовлетворительно») выставляется в зависимости от наличия и количества ошибок:

100% -90% правильных ответов – 5 «отлично»;

89% -75% правильных ответов – 4 «хорошо»;

74% -51% правильных ответов – 3 «удовлетворительно»;

50% -0% правильных ответов – 2 «неудовлетворительно».

Положительная оценка выставляется студенту при получении от 56 до 100% верных ответов.

## **4 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

4.1 Цель выполнения курсовой работы – приобретение практических навыков проведения оценки финансовой состоятельности проекта и эффективности капитальных вложений с использованием технических возможностей программного продукта «Альт-Инвест».

Типовые задания по выполнению курсовых работ представлены в приложении № 4. По желанию магистр может предложить свою тему курсовой работы в соответствии с его научными интересами, обсудив предварительно ее с преподавателем.

В процессе выполнения курсовой работы студент должен продемонстрировать знания теоретической базы, необходимой для грамотного обоснования инвестиционных решений, а также способности к проведению исследований и решению прикладных задач с использованием возможностей программного продукта «Альт-Инвест».

Ключевыми требованиями при подготовке курсовой работы выступает умение подготовки исходной информации для расчетов, верного заполнения табличных форм для проведения требуемых расчетов, грамотной интерпретации полученных результатов.

Работа в готовом варианте должна быть предоставлена на проверку преподавателю не менее чем за 2 недели до начала экзаменационной сессии.

По результатам проверки курсовая работа может быть допущена к защите или направлена на доработку. В случае если курсовая работа направлена на доработку, она должна быть доработана студентом с учетом выданных преподавателем замечаний и направлена на повторную проверку.

Главное требование успешной защиты курсовой работы – свободное владение материалом.

Этапы процедуры защиты:

- 1) подписанную студентом и руководителем работу студент передает преподавателю (комиссии), который осуществляет приём курсовых работ;
- 2) студент делает доклад в течение 6-7 минут;
- 3) студент отвечает на вопросы преподавателя (членов комиссии), всех присутствующих;
- 4) выступления преподавателя (членов комиссии), желающих из числа присутствующих, по теме работы;
- 5) по результатам защиты преподаватель (комиссия) определяет общую оценку работы по пятибалльной системе: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Оценка за защиту учитывает:

- 1) своевременность представления работы;
- 2) качество оформления;
- 3) качество содержания работы;

4) уровень владения студентом материалом работы;

5) риторический уровень доклада;

6) уровень ответов на дополнительные вопросы.

Оценка «отлично» ставится студенту, который в срок, в полном объеме и на высоком уровне выполнил курсовую работу: в работе полностью и качественно представлены данные об условиях реализации инвестиционного проекта; корректно заполнены расчетно-аналитические таблицы, исходя из представленной информации; грамотно интерпретированы полученные результаты; при защите работы студент показал высокий уровень владения материалом; безошибочно отвечал на дополнительные вопросы.

Оценка «хорошо» ставится студенту, который выполнил курсовую работу, но с незначительными замечаниями. Тема работы раскрыта, корректно заполнены расчетно-аналитические таблицы; были допущены незначительные ошибки в интерпретации полученных результатов или при защите работы и ответах на дополнительные вопросы.

Оценка «удовлетворительно» ставится студенту, который допустил грубые просчеты и ошибки в работе, не полностью раскрыл заявленную тему, делал поверхностные выводы, слабо продемонстрировал аналитические способности и навыки защиты.

Оценка «неудовлетворительно» ставится студенту, который не выполнил курсовую работу, либо выполнил с грубыми нарушениями требований, не раскрыл заявленную тему, не выполнил практической части работы.

4.2 Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме экзамена.

4.3 К экзамену допускаются студенты:

- получившие положительную оценку по результатам работы в текущем семестре на семинарских и практических занятиях;

- получившие положительную оценку по курсовой работе;

- положительно аттестованные по результатам проведенного тестирования.

4.4 В приложении № 5 приведены вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме экзамена.

4.5 Экзаменационная оценка («отлично», «хорошо», «удовлетворительно» или «неудовлетворительно») является экспертной и зависит от уровня освоения магистром тем дисциплины (табл. 2).

Таблица 2 – Система оценок и критерии выставления оценки

| Система оценок<br><br>Критерий                                       | 2   | 3   | 4  | 5   |
|--|---|---|--|---|
|  | 0-40%   | 41-60%  | 61-80 %  | 81-100 %  |
|  | «неудовлетворительно»   | «удовлетворительно»   | «хорошо»   | «отлично»   |
|  | «не зачтено»  | «зачтено»   |  |   |
| <b>1 Системность и полнота знаний в отношении изучаемых объектов</b> | Обладает частичными и разрозненными знаниями, которые не может научно-корректно связывать между собой (только некоторые из которых может связывать между собой) | Обладает минимальным набором знаний, необходимым для системного взгляда на изучаемый объект | Обладает набором знаний, достаточным для системного взгляда на изучаемый объект  | Обладает полнотой знаний и системным взглядом на изучаемый объект   |
| <b>2 Работа с информацией</b>  | Не в состоянии находить необходимую информацию, либо в состоянии находить отдельные фрагменты информации в рамках поставленной задачи                           | Может найти необходимую информацию в рамках поставленной задачи                             | Может найти, интерпретировать и систематизировать необходимую информацию в рамках поставленной задачи  | Может найти, систематизировать и систематизировать необходимую информацию, а также выявить новые, дополнительные источники информации в рамках поставленной задачи                              |
| <b>3. Научное осмысление изучаемого явления, процесса, объекта</b>   | Не может делать научно корректных выводов из имеющихся у него сведений, в состоянии проанализировать только некоторые из имеющихся у него сведений              | В состоянии осуществлять научно корректный анализ предоставленной информации                | В состоянии осуществлять систематический и научно корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные задаче данные | В состоянии осуществлять систематический и научно-корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные поставленной задаче данные, предлагает новые ракурсы |

| Система оценок<br><br>Критерий   | <b>2</b>  | <b>3</b>  | <b>4</b>   | <b>5</b>   |
|--|---|---|--|--|
|  | <b>0-40%</b>  | <b>41-60%</b>   | <b>61-80 %</b>   | <b>81-100 %</b>  |
|  | <b>«неудовлетворительно»</b>  | <b>«удовлетворительно»</b>  | <b>«хорошо»</b>  | <b>«отлично»</b>   |
|  | <b>«не зачтено»</b>   | <b>«зачтено»</b>  |  |  |
|  |   |   |  | поставленной задачи  |
| <b>4. Освоение стандартных алгоритмов решения профессиональных задач</b> | В состоянии решать только фрагменты поставленной задачи в соответствии с заданным алгоритмом, не освоил предложенный алгоритм, допускает ошибки | В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом | В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом, понимает основы предложенного алгоритма | Не только владеет алгоритмом и понимает его основы, но и предлагает новые решения в рамках поставленной задачи |

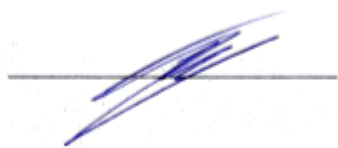


## **5 СВЕДЕНИЯ О ФОНДЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И ЕГО СОГЛАСОВАНИИ**

Фонд оценочных средств для аттестации по дисциплине «Финансирование инвестиционных проектов» представляет собой компонент основной профессиональной образовательной программы магистратуры по направлению подготовки 38.04.01 Экономика (профиль «Экономика организаций»).

Фонд оценочных средств рассмотрен и одобрен на заседании кафедры экономики и финансов (протокол № 6 от 26.04.2022 г.)

Заведующий кафедрой



А.Г. Мнацаканян

Приложение № 1

**ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЙ**

**Тема 1: Сущность и финансово-экономическое содержание инвестиций и инвестиционной деятельности**

**Опрос:**

1. Что такое инвестиции и в чем заключается их экономическая сущность?
2. Как соотносятся понятия "инвестиции" и "капитал"?
3. Как соотносятся понятия "инвестиции" и "сбережения"?
4. Назовите признаки инвестиций. Дайте краткую характеристику каждому.
5. Назовите основные классификационные признаки инвестиций.
6. Перечислите формы реального инвестирования.
7. Перечислите формы финансового инвестирования.
8. Приведите примеры взаимосвязи финансовых и реальных инвестиций.
9. Охарактеризуйте прямые и непрямые инвестиции. Приведите конкретные примеры.

**Темы докладов, эссе и рефератов:**

1. Досовременная и современная модели развития капитализма. Роль инвестиций в ее развитии.
2. Роль сбережений и инвестиций в теории Дж. Кейнса.
3. Экономический циклы и особенности инвестирования на каждом из его этапов.

**Тема 2: Финансирование инвестиционного проекта**

**Опрос:**

1. Охарактеризуйте особенности финансирования инвестиционного проекта за счет собственных средств.
2. Охарактеризуйте особенности финансирования инвестиционного проекта за счет привлеченных средств.
3. Охарактеризуйте особенности финансирования инвестиционного проекта за счет заемных средств.
4. Охарактеризуйте особенности финансирования инвестиционного проекта за счет бюджетных средств.
5. Охарактеризуйте особенности акционирования (взносов в уставной или паевой фонд) при создании компании.

6. Охарактеризуйте особенности дополнительной эмиссии для покрытия потребностей в формировании основных средств.
7. Определите преимущества и недостатки для организации долевого финансирования.
8. Приведите примеры инвестиционных проектов, реализуемых за счет долевого финансирования.
9. Обозначьте особенности организации кредитной линии.
10. Перечислите критерии, которыми должна обладать организация для получения кредита.
11. Охарактеризуйте этапы оформления кредита.
12. Назовите и охарактеризуйте формы обеспечения возврата кредита.
13. Назовите нетрадиционные формы обеспечения кредита.
14. Назовите цели и задачи венчурного инвестора.
15. Назовите и охарактеризуйте стадии венчурного финансирования.
16. Охарактеризуйте преимущества и недостатки венчурного финансирования.
17. Охарактеризуйте особенности параллельного проектного финансирования.
18. Охарактеризуйте особенности финансирования инвестиционного проекта банковским консорциумом.
19. Охарактеризуйте особенности последовательного проектного финансирования.
20. Что собой представляет секьюритизация активов?
21. Разделение рисков между кредиторами и заемщиком при проектном финансировании.
22. Охарактеризуйте особенности модели проектного финансирования под будущие поставки продукции.
23. Охарактеризуйте особенности модели проектного финансирования BOT.
24. Охарактеризуйте особенности модели проектного финансирования BOOT.

**Темы докладов, эссе и рефератов:**

- Акселерационные программы развития стартапов в России;
- Сравнительная характеристика венчурных инвестиций в России и США.
- Программы Фонда развития промышленности РФ;
- Программы Фонда развития промышленности Калининградской области;
- Принципы и условия формирования Федеральной адресной инвестиционной программы;

- Принципы и условия формирования Федеральных целевых программ.

### **Тема 3: Основы планирования реализации инвестиционного проекта**

#### **Опрос:**

1. Приведите примеры трактовки понятия "инвестиционный проект".
2. Приведите классификацию инвестиционных проектов по основным признакам.
3. Приведите примеры независимых, альтернативных и дополняющих инвестиционных проектов.
4. Приведите примеры малых, средних, крупных и мега проектов.
5. Приведите примеры инвестиционных проектов различающихся по цели их реализации.
6. Охарактеризуйте особенности предынвестиционной фазы.
7. Охарактеризуйте особенности инвестиционной фазы.
8. Охарактеризуйте особенности эксплуатационной фазы.
9. Охарактеризуйте особенности ликвидационной фазы.
10. Как можно определить результат инвестиционного проекта?
11. Что понимается под эффективностью инвестиционного проекта?
12. Назовите основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов.

#### **Темы докладов, эссе и рефератов:**

1. Глобальные, народохозяйственные, крупномасштабные и локальные инвестиционные проекты.

### **Тема 4: Оценка финансовой реализуемости инвестиционного проекта**

#### **Опрос:**

1. В чем заключается суть "бюджетного подхода" при оценке финансовой реализуемости инвестиционного проекта?
2. За счет чего могут возникнуть "кассовые разрывы" при построении сальдо трех потоков?
3. Что означает финансовая нереализуемость инвестиционного проекта и как следует поступить, если она возникла при построении сальдо трех потоков?
4. Какие формы финансовой отчетности используются для оценки финансовой состоятельности инвестиционного проекта?

5. В чем заключается назначение формы "отчет о прибылях и убытках"?
6. В чем заключается назначение формы "отчет о движении денежных средств"?
7. В чем заключается назначение формы "балансовый отчет"?
8. Какие показатели применяются для анализа финансовой устойчивости инвестиционного проекта?
9. Что показывают и как рассчитываются коэффициенты рентабельности?
10. Что показывают и как рассчитываются коэффициенты оценки использования инвестиций?
11. Что показывают и как рассчитываются оценки финансового состояния?

### **Тема 5: Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта**

#### **Опрос:**

1. Чем простой метод оценки эффективности инвестиций отличается от дисконтированного? В чем его преимущества и недостатки?
2. Что показывает и как рассчитывается показатель нормы рентабельности инвестиций?
3. Что показывает и как рассчитывается простой срок окупаемости инвестиционного проекта.
4. Какие факторы влияют на изменение стоимости денег во времени?
5. Какие подходы чаще всего используются для расчета ставки дисконтирования?  
В чем их отличия?
6. Что показывает и как рассчитывается средневзвешенная ставка капитала?
7. Чем отличается ставка дисконтирования от коэффициента дисконтирования?
8. Что показывает и как рассчитывается чистый дисконтированный доход?
9. Что показывает и как рассчитывается рентабельность инвестиций?
10. Что показывает и как рассчитывается дисконтированный срок окупаемости?
11. Что показывает и как рассчитывается внутренняя норма доходности?
12. Какая взаимосвязь существует между значениями дисконтированных показателей эффективности инвестиционного проекта?

Приложение № 2

**ТИПОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ ЗАДАНИЯ/КЕЙСЫ**

**Тема 4. Оценка финансовой реализуемости инвестиционного проекта**

1. **Задание 1.** Компания существовала два года. За это время она сделала следующие операции:

Год 1

1. Владельцы вложили в компанию 240 000 руб. наличными.
2. В начале года владельцы арендовали склад на два года, заплатив деньги вперед за весь срок – всего 120 000 руб.
3. Купили товаров на сумму 100 000 руб. Продавец дал товары в кредит.
4. Продали половину товаров за 240 000 руб., получив 200 000 руб. наличными и выдав товаров в кредит на 40 000 руб.
5. Выплатили заработную плату персоналу в размере 60 000 руб., еще 40 000 руб. должны выплатить, но не заплатили.

Год 2.

1. Оплатили остаток долга за товары, купленные в первом году.
2. Выплатили всю начисленную, но не выплаченную зарплату.
3. Продали остатки купленных ранее товаров за 300 000 руб. наличными.
4. Получили все деньги за товары, проданные в кредит в первом году.
5. Начислили и выплатили персоналу зарплату в размере 120 000 руб.
6. Все оставшиеся деньги вернули владельцам и закрыли компанию.

Отразите данные об этих операциях в отчете о прибылях и убытках, в отчете о движении денежных средств и в балансе.

**Тема 5. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта**

**Задание 2.** Инвестору предложены два варианта строительства завода, данные о которых содержатся в таблице.

| Показатель  | Проект 1 | Проект 2 |
|---|----------|----------|
| Сметная стоимость строительства, тыс. руб.                          | 516      | 510      |
| Выручка, тыс. руб.  | 2 280    | 2 300    |
| Прочие расходы на производство годового объема продукции, тыс. руб. | 1 980    | 2 070    |
| Налоги, тыс. руб.   | 20       | 20       |
| Амортизационные отчисления, тыс. руб.                               | 60       | 50       |

Инвестор предъявил определенные требования к проекту. Он хотел, чтобы простой срок окупаемости был бы в пределах двух лет, а показатель окупаемости инвестиций по проекту составлял бы не менее 30%.

Какой из вариантов лучше подходит под требования инвестора?

**Задание 3.** Имеются следующие данные.

| Показатель                               | "0" год | 1 год | 2 год | 3 год | 4 год |
|--|---------|-------|-------|-------|-------|
| Объем инвестиций, тыс. руб.              | 7 000   |       |       |       |       |
| Выручка, тыс. руб.                       |         | 5000  | 6000  | 8000  | 10000 |
| Амортизация, тыс. руб.                   |         | 700   | 700   | 700   | 700   |
| Текущие расходы, налоги и др., тыс. руб. |         | 1000  | 1100  | 1500  | 1800  |

Определите простые показатели эффективности инвестиционного проекта.

**Задание 4.** Рассчитайте текущий эквивалент чистого денежного потока при ставке дисконтирования, равной 20%.

| Показатель                       | "0" год | 1 год | 2 год | 3 год | 4 год |
|----------------------------------|---------|-------|-------|-------|-------|
| Чистый денежный поток, тыс. руб. | 100     | 335   | 1 099 | 1 548 | 2 164 |

**Задание 5.** Рассчитайте средневзвешенную стоимость капитала по следующим данным:

| Источники финансирования | Сумма, тыс. руб. | Доля, % | Годовая ставка, % |
|--------------------------|------------------|---------|-------------------|
| Заемные средства         | 6 000            | 35,3    | 8,5               |
| Нераспределенная прибыль | 2 000            | 11,8    | 5,2               |
| Обыкновенные акции       | 7 000            | 41,2    | 16,5              |
| Привилегированные акции  | 2 000            | 11,7    | 12,4              |

**Задание 6.** Рассчитайте чистый дисконтированный доход инвестиционных проектов и выберите наиболее приемлемый вариант.

| Показатель  | Вариант А | Вариант Б |
|---|-----------|-----------|
| Объем инвестиции, тыс. руб.                             | 200       | 180       |
| Период расчета, лет                                     | 5         | 5         |
| Ежегодный поток от операционной деятельности, тыс. руб. | 70        | 65        |
| Ставка дисконтирования, %                               | 10        | 10        |

**Задание 7.** Определить, какой инвестиционный проект следует выбрать по критерию чистого дисконтированного дохода, коэффициент дисконтирования – 18%.

| № | Инвестиционные затраты | Поток от операционной деятельности |       |       |
|---|------------------------|------------------------------------|-------|-------|
|   |                        | 1 год                              | 2 год | 3 год |
| 1 | 3 000                  | 1 000                              | 1 000 | 1 000 |
| 2 | 3 000                  | 2 000                              | 1 000 | 0     |
| 3 | 2 000                  | 200                                | 1 500 | 4 000 |

**Задание 8.** Рассчитайте индекс рентабельности инвестиций следующих инвестиционных проектов и выберите наиболее приемлемый вариант.

| Показатель  | Вариант А | Вариант Б |
|---|-----------|-----------|
| Объем инвестиции, тыс. руб.                             | 200       | 180       |
| Период расчета, лет                                     | 5         | 5         |
| Ежегодный поток от операционной деятельности, тыс. руб. | 70        | 65        |
| Ставка дисконтирования, %                               | 10        | 15        |

**Задание 9.** Рассчитайте дисконтированный срок окупаемости проекта при условии, что ставка дисконтирования равна 10%.

| Показатель                                | 1 год  | 2 год | 3 год | 4 год | 5 год |
|---|--------|-------|-------|-------|-------|
| Размер инвестиций, тыс. руб.              | 10 000 |       |       |       |       |
| Выручка от реализации, тыс. руб.          |        | 6 000 | 7 000 | 8 000 | 9 000 |
| Текущие расходы, налоги и т.д., тыс. руб. |        | 1 000 | 1 100 | 1 300 | 1 500 |

### **Тема 6: Оценка эффективности инвестиционного проекта с использованием программного продукта Альт-Инвест**

**Задание 10.** Проведите оценку эффективности следующего инвестиционного проекта.

Отразите в программе следующие данные:

Наименование инвестиционного проекта – "Организация производства питания для животных".

Для реализации проекта предполагается регистрация нового юридического лица.

Дата начала проекта – 1 января 2022 г.

Горизонт планирования – 10 лет.

Шаг планирования – квартал.

Учитывать инфляцию при планировании цен.

Предполагаемый темп годового роста цен установить отдельно для промышленности в целом; отрасли в которой реализуется инвестиционный проект; отрасли, являющейся основным поставщиком сырья для продукции проекта; реальной заработной платы в соответствии с действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (базовый сценарий).

Основная валюта расчета и валюта отчетности – тыс. руб.

Вторая валюта – долл. США. Курс валюты и темпы роста курса валюты установить в соответствии с действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (базовый сценарий).

Система налогообложения – общая. Налоговые ставки и период уплаты налога установить в соответствии с действующим законодательством.

Способ зачета переплаченного НДС – возврат из бюджета.

Ставка дисконтирования рассчитывается методом WACC.



Производственная программа:

Реализация инвестиционного проекта состоит из двух этапов. На первом этапе реализации проекта планируется осуществлять выпуск кормов для животных в металлических банках весом 750 гр и 325 гр. Начало производства – 3 квартал 2022 г. Максимальный объем выпуска продукции – 600 000 банок каждого вида в квартал. График загрузки мощностей: в 2022 г. – 50%; в 2023 г. – 75%; в 2024 г. – 80%; с 1 кв. 2025 г. – 100%.

На втором этапе реализации планируется увеличить объем производства за счет выпуска кормов в пауч-пакетах весом 325 гр. Начало производства – 3 квартал 2023 г. Максимальный объем выпуска продукции данного вида продукции – 720 000 банок в квартал. График загрузки мощностей: в 2023 г. – 50%; в 2024 г. – 75%; с 1 кв. 2025 г. – 100%.

Предполагаемая цена реализации продукции:

- корм в банке 750 гр. – 56 руб. без учета НДС;
- корм в банке 325 гр. – 32 руб. без учета НДС;
- корм в пауч-пакете 325 гр. – 34 руб. без учета НДС.

Сырье и материалы:

В соответствии с производственным планом сырьевая себестоимость банки продукции состоит из следующих статей:

- мясные или рыбные ингредиенты. Стоимость – 15,71 руб. и 7,8 руб. для банок разной фасовки. Сырье импортное.
- специи. Стоимость – 6 руб. и 3 руб. для банок разной фасовки. 50% специй отечественные, 50% – импортные.
- банка металлическая. Стоимость – 17,65 руб. и 13 руб. в зависимости от объема без учета НДС. Банка поставляется из РФ.

Мясные/рыбные ингредиенты и специи для корма, упакованного в пауч-пакеты, соответствуют по объему и цене ингредиента и специй корма, упакованного в банку весом 325 гр. Стоимость пауч-пакета составляет 15 руб. (поставка импортная).

Операционные расходы:

Сырьевые затраты дополнены расходами:

- на аренду производственных и административных помещений. Стоимость аренды – 3 млн. руб. в квартал. Арендные платежи учитывают коммунальные расходы. Арендодатель применяет УСН.

- транспортными расходами, которые составляют 1,7 руб. за транспортировку 1 банки/пауч-пакета. Транспортная компания применяет УСН. Планируется 100% вывоз продукции на основную территорию РФ.

Трудовые ресурсы:

- основной производственный персонал – 12 чел. со средним месячным окладом 18 тыс. руб. Найм 8 человек – 3 кв. 2022 г., 4 человека – 4 кв. 2023 г.

- вспомогательный производственный персонал - 3 чел. со средним месячным окладом 18 тыс. руб. Найм 2 человека – 3 кв. 2022 г., 1 человек – 4 кв. 2023 г.

- административный персонал – 5 чел. со средним месячным окладом 30 тыс. руб. Все приняты 1 апреля 2022 г.

Формирование оборотного капитала:

Расчеты с покупателями и поставщиками осуществляются следующим образом:

- рассрочка выплаты за ГП продукцию – 15 дн.;

- авансы поставщикам – 5 дн.

Производственный цикл характеризуется следующими показателями:

- запасы сырья и материалов – 10 дн.;

- производственный цикл – 0 дн.;

- запасы ГП на складе – 1 дн.

Инвестиционная программа:

Предприятием будет приобретено следующее производственное оборудование:

- линия по производству корма для животных. Общая стоимость – 25 млн. руб., в т.ч. НДС. Вводится в эксплуатацию во 2 кв. 2022 г. Срок амортизации – 5 лет. Оплата осуществляется равными частями во 2 и 3 кв. 2022 г., 2 и 3 кв. 2023 г., 2 кв. 2024 г.

- набивочная машина. Общая стоимость – 13 млн. руб. Оборудование импортное. Вводится в эксплуатацию во 2 кв. 2022 г. Срок амортизации – 5 лет. Оплата осуществляется полностью во втором квартале 2022 г.

- машина по упаковке в пауч-пакеты. Общая стоимость – 16 млн. руб. Оборудование импортное. Вводится в эксплуатацию во 2 кв. 2023 г. Срок амортизации – 5 лет. Оплата осуществляется полностью во втором квартале 2023 г.

Предприятием также планируется аренда производственного цеха, склада и сопутствующих технических и административных помещений.

Финансирование проекта:

Займы предоставляются "дружественными" компаниями под 15% годовых. График предоставления и погашения займов – гибкий.

Сформируйте расчетно-аналитические таблицы:

- Дата начала и длительность;
- Валюты, курсы, инфляция;
- Параметры налогов;
- Стартовый баланс;
- Существующие основные средства;
- Существующие финансовые вложения;
- Существующие кредиты;
- Продажи;
- Сырье и материальные затраты;
- Персонал;
- Операционные расходы;
- Оборотный капитал;
- Инвестиции;
- Финансовая аренда (лизинг);
- Собственный капитал;
- Полученные кредиты и займы;
- Отчет о прибылях и убытках;
- Отчет о движении денежных средств;
- Баланс;
- Эффективность для проекта;
- Показатели долга;
- Рентабельность и оборачиваемость;
- Бюджетная эффективность;
- Анализ чувствительности (должен быть проведен минимум по трем изменяемым параметрам).

Представленные таблицы должны быть сформированы в первые три года реализации проекта с учетом шага планирования, далее интервалы данных должны быть сжаты до годовых значений.

Сделайте выводы по каждому итоговому расчету:

- Вывод о приемлемости/неприемлемости значений выручки, валовой выручки, ЕБИТДА, прибыли до налогообложения, чистой прибыли. Если значения данных показателей в прогнозных периодах сильно варьируются – отметить причины их изменения;

- Вывод о приемлемости/неприемлемости значений суммарного денежного потока и денежных средств на начало и конец каждого периода. Отметить периоды с отрицательным значением потока и отразить причины их появления;

- Вывод о корректности/некорректности сформированного баланса (сходимость баланса и наличие положительных значений показателя "денежные средства" на всем горизонте планирования). Провести вертикальный анализ баланса при выходе предприятия на плановые показатели, охарактеризовать его структуру;

- Вывод о приемлемости/неприемлемости значений показателей ROI, ARR, NPV, IRR, РВР, ДРВР, PI.

- Вывод по результатам проведенного анализа чувствительности.

## ТИПОВЫЕ ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ

### Вариант №1

1. К финансовым инвестициям относят:
  - 1) вложения в банковские вклады, валюту, ценные бумаги;
  - 2) вложения в недвижимость, оборудование, нематериальные активы;
  - 3) вложения в человеческий капитал.
  
2. Капитальные вложения – это:
  - 1) денежные средства, имущественные и интеллектуальные ценности государства, юридических и физических лиц, направленные на создание новых предприятий, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих, приобретение недвижимости, акций, облигаций и других ценных бумаг с целью получения прибыли;
  - 2) инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы;
  - 3) вложения в нематериальные активы.
  
3. Если валовые инвестиции равны амортизационным отчислениям, то это значит:
  - 1) что имеет место расширенное воспроизводство основных фондов;
  - 2) что имеет место простое воспроизводство основных фондов;
  - 3) что имеет место как простое, так и расширенное воспроизводство основных фондов.
  
4. Если принятие проекта А не воздействует на потоки денег по другому проекту В, то такие проекты являются:
  - 1) независимыми;
  - 2) альтернативными;
  - 3) замещаемыми друг друга.
  
5. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта проводится на следующей стадии:
  - 1) прединвестиционной;
  - 2) инвестиционной;
  - 3) операционной.
  
6. Жизненный цикл инвестиционного проекта состоит из следующих фаз:
  - 1) прединвестиционной, инвестиционной, операционной, ликвидационной;
  - 2) инвестиционной, операционной, ликвидационной;
  - 3) инвестиционной, эксплуатационной, ликвидационной.
  
7. К внутренним источникам финансирования проекта относятся:
  - 1) прямые иностранные инвестиции;
  - 2) реинвестируемая часть чистой прибыли;
  - 3) ассигнования из федерального бюджета.
  
8. В соответствии с Методическими рекомендациями по оценке эффективности инвестиционных проектов от 21.06.1999 № ВК477 рекомендуется оценивать следующие виды эффективности:
  - 1) эффективность проекта для общества и государства;
  - 2) эффективность проекта в целом и эффективность участия в проекте;

- 3) эффективность проекта для государства и бюджета.
9. Денежный поток инвестиционного проекта состоит из следующих частных потоков:
  - 1) инвестиционного;
  - 2) инвестиционного и операционного;
  - 3) инвестиционного, операционного и финансового.
10. К статическим показателям эффективности инвестиционного проекта относятся:
  - 1) чистый дисконтированный доход (NPV), внутренняя норма доходности (IRR);
  - 2) чистый дисконтированный доход (NPV), простой срок окупаемости инвестиций (PP);
  - 3) показатель окупаемости инвестиций (ROI), простой срок окупаемости инвестиций (PP).
11. Показатель нормы рентабельности инвестиций (ROI) равный 30% показывает:
  - 1) что инвестиционный проект является эффективным, т.к. значение  $ROI > 0$ ;
  - 2) что инвестиционный проект является неэффективным, т.к. значение  $ROI < 100\%$ ;
  - 3) что в среднем 30% инвестиционных затрат возмещается в виде чистой прибыли в течение одного интервала планирования.
12. Вкладывать средства в инвестиционный проект целесообразно, если:
  - 1) внутренняя норма доходности (IRR) выше установленной для проекта ставки дисконтирования;
  - 2) внутренняя норма доходности (IRR) ниже установленной для проекта ставки дисконтирования;
  - 3) внутренняя норма доходности (IRR) равна установленной для проекта ставки дисконтирования.
13. Инвестор должен отдавать предпочтение только тем проектам, в которых индекс рентабельности инвестиций (PI):
  - 1) положительный;
  - 2) равен нулю;
  - 3) больше единицы.
14. Значение простого срока окупаемости инвестиционного проекта (PP):
  - 1) должно быть больше дисконтированного срока окупаемости (DPBP);
  - 2) должно быть меньше дисконтированного срока окупаемости (DPBP);
  - 3) может быть как больше, так и меньше дисконтированного срока окупаемости (DPBP).
15. Зависимость между эффективностью вложений и риском выражается следующим образом:
  - 1) чем выше эффективность вложений, тем меньше риск;
  - 2) риск возрастает с ростом прибыльности вложений;
  - 3) данные показатели не связаны друг с другом.

### **Вариант №2**

1. В форме приобретения ценных бумаг осуществляются:
  - 1) финансовые инвестиции;
  - 2) реальные инвестиции;
  - 3) текущие инвестиции.

2. Валовые инвестиции – это:
  - 1) вложения, направленные на новое строительство, приобретение средств производства, прирост товароматериальных запасов и других физических активов;
  - 2) вложения в основные средства, уменьшенные на сумму амортизационных отчислений;
  - 3) вложения в основные средства, увеличенные на сумму амортизационных отчислений.
  
3. Если валовые инвестиции больше амортизационных отчислений отчетного периода, то это значит:
  - 1) что имеет место расширенное воспроизводство основных фондов;
  - 2) что имеет место простое воспроизводство основных фондов;
  - 3) что процесс воспроизводства основных фондов не осуществляется.
  
4. Если принятие проекта А воздействует на потоки денег по другому проекту В, то такие проекты являются:
  - 1) альтернативными;
  - 2) дополняющими;
  - 3) независимыми.
  
5. Заключение договоров с подрядчиками осуществляется на:
  - 1) прединвестиционной стадии инвестиционного проекта;
  - 2) инвестиционной стадии инвестиционного проекта;
  - 3) операционной стадии инвестиционного проекта.
  
6. Экологической экспертизе подлежат инвестиционные проекты:
  - 1) если источником финансирования капитальных вложений являются средства федерального бюджета;
  - 2) если источником финансирования капитальных вложений являются заемные средства;
  - 3) вне зависимости от источника финансирования капитальных вложений.
  
7. К внутренним источникам финансирования проекта относятся:
  - 1) ассигнования из федерального бюджета;
  - 2) средства, полученные за счет размещения облигаций;
  - 3) реинвестируемая часть чистой прибыли.
  
8. Привлечение заемных средств для финансирования капитальных вложений целесообразно, если процент по кредиту:
  - 1) равен рентабельности собственного капитала;
  - 2) ниже рентабельности собственного капитала;
  - 3) выше рентабельности собственного капитала.
  
9. Эффективность проекта в целом состоит из оценки:
  - 1) общественной и коммерческой эффективности;
  - 2) бюджетной и общественной эффективности;
  - 3) эффективности для кредитора и заемщика.
  
10. Для принятия решения об участии в инвестиционном проекте необходимо, чтобы:

- 1) поток денег от всех видов деятельности был величиной неотрицательной на каждом шаге горизонта расчета;
- 2) поток денег от операционной и инвестиционной деятельности был величиной неотрицательной на каждом шаге горизонта расчета;
- 3) дисконтированный суммарный поток денежных средств за все время жизни инвестиционного проекта был больше 1.

11. Нарощенная сумма потока платежей – это:

- 1) сумма всех выплат с начислением на них сложных процентов к концу года;
- 2) сумма всех выплат, дисконтированных на начало срока по сложной процентной ставке;
- 3) сумма всех выплат, дисконтированных на конец срока по сложной процентной ставке.

12. Статическими показателями эффективности инвестиционного проекта являются:

- 1) чистый дисконтированный доход (NPV), показатель окупаемости инвестиций (ROI);
- 2) чистый дисконтированный доход (NPV), простой срок окупаемости инвестиций (PP);
- 3) показатель окупаемости инвестиций (ROI), норма рентабельности инвестиций (ARR).

13. Показатель окупаемости инвестиционного проекта (ROI) равный 25% показывает:

- 1) что инвестиционный проект является эффективным, т.к. значение  $ROI > 0$ ;
- 2) что инвестиционный проект является неэффективным, т.к. значение  $ROI < 100\%$ ;
- 3) что на каждый вложенный рубль инвестиций в среднем за один период времени возвращается 25 коп. в виде чистой прибыли.

14. Вкладывать средства в инвестиционный проект целесообразно, если:

- 1) индекс рентабельности инвестиций (PI) больше 0;
- 2) индекс рентабельности инвестиций (PI) больше 1;
- 3) индекс рентабельности инвестиций (PI) больше ставки дисконтирования.

15. Внутренняя норма доходности (IRR);

- 1) отражает прогнозную оценку изменения экономического потенциала предприятия в случае принятия рассматриваемого проекта;
- 2) показывает максимальный уровень затрат, который может быть ассоциирован с данным проектом;
- 3) представляет собой коэффициент дисконтирования, уравнивающий приведенную стоимость оттоков денежных средств и приведенную стоимость притоков.

### **Вариант №3**

1. Чистые инвестиции – это:

- 1) вложения, направленные на новое строительство, приобретение средств производства, прирост товароматериальных запасов и других физических активов;
- 2) вложения в основные средства, уменьшенные на сумму амортизационных отчислений;
- 3) вложения в основные средства, увеличенные на сумму амортизационных отчислений.

2. Если валовые инвестиции меньше амортизационных отчислений отчетного периода, то это значит:



- 1) что имеет место суженое воспроизводство основных фондов;
  - 2) что имеет место простое воспроизводство основных фондов;
  - 3) что имеет место расширенное воспроизводство основных фондов.
3. Два анализируемых проекта называются альтернативными, если:
- 1) решение о принятии одного из них не влияет на решение о принятии другого;
  - 2) они не могут быть реализованы одновременно;
  - 3) ковариация между проектами не положительная.
4. Стадия инвестиционного проекта, где проводится оценка рыночной стоимости оборудования, подлежащего реализации называется:
- 1) инвестиционной;
  - 2) операционной;
  - 3) ликвидационной.
5. Результаты по строительству предприятий, объектов и сооружений выполненные непосредственно силами предприятий и организаций называются:
- 1) хозяйственным способом строительства;
  - 2) смешанным способом строительства;
  - 3) подрядным способом строительства.
6. Проект признается эффективным, если:
- 1) доходы проекта значительно превышают уровень инфляции;
  - 2) доходы по проекту равны затратам по нему;
  - 3) обеспечивается возврат исходной суммы инвестиций и требуемая доходность для инвесторов.
7. К внешним источникам финансирования проекта относятся:
- 1) средства, полученные за счет размещения облигаций;
  - 2) средства, полученные от реализации акций предприятия;
  - 3) реинвестируемая часть чистой прибыли.
8. Номинальный денежный поток (денежный поток в номинальных ценах):
- 1) больше, чем реальный (денежный поток в реальных ценах);
  - 2) меньше, чем реальный (денежный поток в реальных ценах);
  - 3) равен реальному (денежному потоку в реальных ценах).
9. Оценка эффективности проекта в целом включает в себя:
- 1) оценку общественной и коммерческой эффективностей;
  - 2) оценку экологической и коммерческой эффективностей;
  - 3) оценку общественной, социальной, экологической эффективностей.
10. Финансовая реализуемость инвестиционного проекта означает:
- 1) что инвестиционный проект приносит прибыль;
  - 2) что поток денег от всех видов деятельности является величиной неотрицательной на каждом шаге расчета;
  - 3) что поток денег от операционной деятельности является величиной неотрицательной на каждом шаге расчета.
11. К дисконтированным показателям эффективности инвестиционного проекта относятся:
- 1) чистый дисконтированный доход (NPV), внутренняя норма доходности (IRR);

- 2) чистый дисконтированный доход (NPV), простой срок окупаемости инвестиций (PP);
  - 3) показатель окупаемости инвестиций (ROI), норма рентабельности инвестиций (ARR).
12. Показатель нормы рентабельности инвестиций (ARR) равный 20% показывает:
- 1) что инвестиционный проект является эффективным, т.к. значение  $ARR > 0$ ;
  - 2) что инвестиционный проект является неэффективным, т.к. значение  $ARR < 100\%$ ;
  - 3) что на каждый вложенный рубль инвестиций в среднем за один период времени возвращается 20 коп. в виде денежного потока от операционной деятельности.
13. Вкладывать средства в инвестиционный проект целесообразно, если внутренняя норма доходности (IRR):
- 1) меньше ставки дисконтирования;
  - 2) больше ставки дисконтирования;
  - 3) равна ставке дисконтирования.
14. Показатели чистый дисконтированный доход (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), индекс рентабельности инвестиций (PI) и ставка дисконтирования (d) связаны очевидными соотношениями:
- 1) если  $NPV > 0$ , то  $PI > 1$ ,  $IRR > d$ ;
  - 2) если  $NPV > 0$ , то  $PI = 1$ ,  $IRR > d$ ;
  - 3) если  $NPV > 0$ , то  $PI < 1$ ,  $IRR < d$ .
15. Значение дисконтированного срока окупаемости инвестиционного проекта (DPBP):
- 1) должно быть больше простого срока окупаемости (PP);
  - 2) должно быть меньше простого срока окупаемости (PP);
  - 3) может быть как больше, так и меньше простого срока окупаемости (PP).

Приложение № 4

## ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КУРСОВОЙ РАБОТЫ

Для выполнения курсовой работы студент должен выбрать одно из двух направлений исследования:

| №   | Объект   | Сфера предпринимательской деятельности           | Конкретное предприятие |
|-----|--|--|------------------------|
| 1   | Оценка эффективности реализации инвестиционного проекта «с нуля»                   | в сфере производства пищевых продуктов           |                        |
|     |  | в сфере производства пластмассовых изделий       |                        |
|     |  | в сфере производства резиновых изделий           |                        |
|     |  | в сфере производства автотранспортных средств    |                        |
|     |  | в сфере производства электрического оборудования |                        |
|     |  | в сфере производства ...                         |                        |
|     |  | в сфере строительства                            |                        |
|     |  | в сфере транспортировки и хранения               |                        |
|     |  | в сфере гостеприимства и общественного питания   |                        |
| ... |  |  |                        |
| 2   | Оценка эффективности реализации инвестиционного проекта на действующем предприятии |  | «...»                  |

Ключевыми требованиями при подготовке курсовой работы выступает умение подготовки исходной информации для расчетов, верного заполнения табличных форм для проведения требуемых расчетов, грамотной интерпретации полученных результатов.

Структура курсовой работы должна иметь следующий вид:

- Титульный лист;
- Содержание;
- Введение;
- Раздел 1 Описание условий реализации инвестиционного проекта;
- Раздел 2 Оценка эффективности реализации инвестиционного проекта;
- Заключение;
- Список использованных источников.

Рекомендации по выполнению курсовой работы изложены в Учебно-методическом пособии по выполнению курсовой работы.

Приложение № 5

**ВОПРОСЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ (ЭКЗАМЕН)  
ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»**

1. Сущность и определение "инвестиций"
2. Признаки инвестиций
3. Классификация инвестиций
4. Финансовые инвестиции
5. Реальные инвестиции
6. Портфельные иностранные инвестиции
7. Прямые иностранные инвестиции
8. Субъекты и объекты инвестиционной деятельности
9. Права и обязанности инвесторов
10. Приоритетный инвестиционный проект
11. Источники финансирования инвестиционного проекта
12. Долевое финансирование
13. Долгосрочный банковский кредит
14. Венчурное финансирование
15. Бюджетное финансирование
16. Проектное финансирование
17. Инвестиционный проект
18. Классификация инвестиционных проектов
19. Фазы жизненного цикла инвестиционного проекта
20. Принципы оценки инвестиционной привлекательности проекта
21. Притоки и оттоки, сальдо, накопленное сальдо денежных потоков
22. Денежный поток по операционной деятельности
23. Денежный поток по инвестиционной деятельности
24. Денежный поток по финансовой деятельности
25. Сальдо трех потоков
26. Текущие, прогнозные, дефлированные цены
27. Бюджетный подход при оценке финансовой реализуемости инвестиционного проекта
28. Базовые формы оценки финансовой реализуемости инвестиционного проекта

29. Коэффициенты финансовой устойчивости инвестиционного проекта
30. Оценка эффективности инвестиционного проекта в целом
31. Оценка эффективности инвестиционного проекта для его участников
32. Простой метод оценки экономической эффективности инвестиционного проекта
33. Сложный метод оценки экономической эффективности инвестиционного проекта
34. Ставка дисконтирования
35. Коэффициент дисконтирования
36. Средневзвешенная ставка капитала
37. Стоимость собственного капитала
38. Чистый дисконтированный доход
39. Индекс рентабельности инвестиций
40. Простой и дисконтированный сроки окупаемости
41. Внутренняя норма доходности