



Федеральное агентство по рыболовству
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Калининградский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО «КГТУ»)

УТВЕРЖДАЮ
Директор института

Фонд оценочных средств
(приложение к рабочей программе модуля)
«ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ПРИРОДНОГО КАПИТАЛА»

основной профессиональной образовательной программы магистратуры
по направлению подготовки
38.04.08 ФИНАНСЫ И КРЕДИТ

Профиль программы
«УПРАВЛЕНИЕ КОРПОРАТИВНЫМИ ФИНАНСАМИ»

ИНСТИТУТ
РАЗРАБОТЧИК

отраслевой экономики и управления
кафедра экономики и финансов

1 РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ, ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ

1.1 Результаты освоения дисциплины

Таблица 1 – Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными компетенциями

Код и наименование компетенции	Дисциплина	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями
ПК-3.2: Определяет стоимости месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними	Оценка стоимости природного капитала	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - особенности применения подходов и методов, используемых для оценки компонентов природного капитала; - основные методические приемы выявления факторов стоимости природного капитала и инструменты их экономической оценки; - содержание работ, по оценке стоимости природного капитала. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использовать на практике положения теории и методологии оценки стоимости природного капитала; - выполнять сбор, анализ и обработку информации, необходимой для оценки природного капитала; - разрабатывать финансово-экономические модели, необходимые для оценки стоимости природного капитала; - выполнять финансовые расчеты по оценке стоимости компонентов природного капитала и интерпретировать их результаты; - организовывать работы, по оценке стоимости природного капитала. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками оценки стоимости различных компонент природного капитала; - методами финансового моделирования и расчетов, направленными на выявление стоимости различных компонент природного капитала.

1.2 Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета, который выставляется по результатам прохождения всех видов текущего контроля успеваемости. При необходимости тестовые задания закрытого и открытого типов могут быть использованы для проведения текущей аттестации.

1.3 К оценочным средствам текущего контроля успеваемости относятся:

- тестовые задания открытого и закрытого типов.
- типовые задания для контрольной работы;

К оценочным средствам для промежуточной аттестации относятся:

–тестовые задания по дисциплине, представленные в виде тестовых заданий закрытого и открытого типов.

1.4 Критерии оценки результатов освоения дисциплины

Универсальная система оценивания результатов обучения включает в себя системы оценок: 1) «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; 2) «зачтено», «не зачтено»; 3) 100 – балльную/процентную систему и правило перевода оценок в пятибалльную систему (табл. 2).

Таблица 2 – Система оценок и критерии выставления оценки

Система оценок	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
Критерий	«не зачтено»	«зачтено»		
1 Системность и полнота знаний в отношении изучаемых объектов	Обладает частичными и разрозненными знаниями, которые не может научно корректно связывать между собой (только некоторые из которых может связывать между собой)	Обладает минимальным набором знаний, необходимым для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает набором знаний, достаточным для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает полной знаний и системным взглядом на изучаемый объект
2 Работа с информацией	Не в состоянии находить необходимую информацию, либо в состоянии находить отдельные фрагменты информации в рамках поставленной задачи	Может найти необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, интерпретировать и систематизировать необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, систематизировать необходимую информацию, а также выявить новые, дополнительные источники информации в рамках поставленной задачи
3 Научное осмысление изучаемого явления, процесса, объекта	Не может делать научно корректных выводов из имеющихся у него сведений, в состоянии проанализировать только некоторые из имеющихся у него сведений	В состоянии осуществлять научно корректный анализ предоставленной информации	В состоянии осуществлять систематический и научно корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные данные	В состоянии осуществлять систематический и научно корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные данные, предлагает новые ракурсы поставленной задачи
4 Освоение стандартных алгоритмов решения профессиональных задач	В состоянии решать только фрагменты поставленной задачи в соответствии с заданным алгоритмом, не освоил предложенный алгоритм, допускает ошибки	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом, понимает основы предложенного алгоритма	Не только владеет алгоритмом и понимает его основы, но и предлагает новые решения в рамках поставленной задачи

1.5 Оценивание тестовых заданий закрытого типа осуществляется по системе зачтено / не зачтено («зачтено» – 41-100% правильных ответов; «не зачтено» – менее 40 % правильных ответов) или пятибалльной системе (оценка «неудовлетворительно» - менее 40 % правильных ответов; оценка «удовлетворительно» - от 41 до 60 % правильных ответов; оценка «хорошо» - от 61 до 80% правильных ответов; оценка «отлично» - от 81 до 100 % правильных ответов).

Тестовые задания открытого типа оцениваются по системе «зачтено / не зачтено». Оценивается верность ответа по существу вопроса, при этом не учитывается порядок слов в словосочетании, верность окончаний, падежи.

2 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Компетенция ПК-3.2: Определяет стоимости месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними.

Тестовые задания открытого типа

1. Природные ресурсы на определенной территории, которые могут вовлекаться в хозяйственную деятельность называются .

Ответ: природно-ресурсным потенциалом территории

2. Совокупность абиотических и биотических компонентов природы называется .

Ответ: природная среда

3. При определении стоимости природного объекта учитываются глобальные экосистемные функции, выполняемые объектом

Ответ: использования / Utility Value

4. Показатель, обозначающий денежную сумму, требуемую, предполагаемую или уплаченную за природный ресурс называется .

Ответ: цена

5. Метод дисконтирования денежных потоков для оценки стоимости природного ресурса предпочтительно использовать при потоке доходов от использования этого ресурса.

Ответ: нестабильном

6. Согласно принципу чем больше природный ресурс способен удовлетворить потребность собственника, тем выше его стоимость.

Ответ: полезности

7. Принцип замещения выступает основой подхода к оценке стоимости природного капитала.

Ответ: затратного

8. Результатом применения доходного подхода является стоимость природного ресурса.

Ответ: инвестиционная

9. Метод оценки природного капитала по его альтернативной стоимости основан на результатах, которые можно получить в результате альтернативного использования природного ресурса.

Ответ: финансовых

10. Социальные издержки в результате природопользования рассчитываются как сумма индивидуальных и издержек.

Ответ: экстернатальных

11. Метод капитализации дохода (природной ренты) относится к подходу к оценке природного капитала.

Ответ: затратному

12. Экономический принцип, согласно которому максимальный доход от использования природного ресурса можно получить при соблюдении оптимальных величин его составляющих, называется принципом .

Ответ: остаточной продуктивности

13. Для расчета величины текущей стоимости будущих денежных потоков от использования природного ресурса в методе дисконтирования применяется коэффициент .

Ответ: дисконтирования

14. Запасы природных ресурсов – это объем природных ресурсов, который потенциально можно .

Ответ: извлечь / добыть

15. Объектами оценки стоимости природных ресурсов выступают природные объекты и права на них, находящиеся в .

Ответ: хозяйственном обороте

16. Использование сравнительного подхода при стоимости природного ресурса осуществляется: когда существует достоверная информация о и характеристиках

объектов-аналогов

Ответ: ценах

17. Метод оценки общей экономической ценности основывается на комплексном подходе и учитывает не только ее прямые ресурсные, но и функции.

Ответ: ассимиляционные / экосистемные

18. При определении стоимости использования природного объекта (Utility Value) учитываются глобальные функции, выполняемые объектом.

Ответ: экосистемные

19. Валовой рентный мультипликатор при оценке природных ресурсов рассчитывается путем деления чистого операционного дохода на .

Ответ: цену продажи

20. При определении стоимости существования природного объекта учитывается ценность объекта для .

Ответ: будущих поколений

21. Природные ресурсы – это , используемые для удовлетворения материальных и духовных потребностей людей

Ответ: объекты и явления природы

22. Устойчивое развитие – это развитие, которое обеспечивает производственного потенциала на перспективу

Ответ: постоянное воспроизводство

Тестовые задания закрытого типа:

23. Запасы природных ресурсов – это:

а) объем природных ресурсов, который потенциально можно извлечь (добыть)

б) объем природных ресурсов, относящихся к природному объекту или явлению

в) количество ресурсов, которое при извлечении становится товаром или предметом личного потребления

г) количество природного сырья, учитываемое в планах социально-экономического развития территорий

24. Метод оценки общей экономической ценности основывается на:

а) комплексном подходе и учитывает не только ее прямые ресурсные, но и ассимиляционные функции

б) соблюдении рыночного спроса и рыночного предложения

в) на капитализации природной ренты

г) учете в ценообразовании издержек на подготовку и использование природных ресурсов в

производственном процессе

25. Методика приведенных затрат в оценке природоохранных инвестиционных проектов выполняется в соответствии со следующим критерием (где: Z - приведенные затраты, C - текущие затраты на эксплуатацию проекта, r - коэффициент эффективности капитальных вложений, K - объем капитальных вложений на реализацию проекта):

а) $Z=C+r*K$

б) $Z=C-r*K$

в) $Z=C/(r*K)$

26. К компонентам природной среды – объектам оценки стоимости относятся:

а) здания и сооружения

б) человеческий капитал

в) лесные ресурсы

г) водные ресурсы

д) финансовые ресурсы

27. Объектами оценки стоимости природных ресурсов выступают:

а) природные объекты и права на них, находящиеся в хозяйственном обороте

б) природные объекты, находящиеся в собственности

в) права, связанные с приобретением природных объектов

г) природные объекты, используемые в коммерческих целях

28. Для оценки природных ресурсов не используется:

а) капитализированная стоимость

б) ликвидационная стоимость

в) рыночная стоимость

29. Выберите в правильной последовательности основные структурные составляющие работы по оценке стоимости природного капитала

1. Определение цели оценки.
2. Сбор данных об объекте оценки и о его окружении.
3. Составление отчета об оценке.
4. Определение вида оцениваемой стоимости.
5. Выполнение расчетов величин стоимости.

Ответ: 1; 4; 2; 5; 3

30. Установите соответствие между выражениями, содержащимися в столбцах таблицы

Субъект оценки	Цель оценки
1. Собственник природного ресурса 2. Кредитная организация, финансирующая собственника	А. Решение о выдаче и условиях кредита Б. Определение условий использования ресурса В. Определение стратегии коммерческого

природного ресурса 3. Государство 4. Общество	использования ресурса Г. Социальная ответственность бизнеса, использующего ресурс Д. Определение стоимости запасов природных ресурсов
---	---

Ответ: 1-В; 2-А; 3-Б; 4-Г.

3 ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ НА КОНТРОЛЬНУЮ РАБОТУ, КУРСОВУЮ РАБОТУ/ КУРСОВОЙ ПРОЕКТ, РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКУЮ РАБОТУ

3.1 Учебным планом предусмотрено выполнение контрольной работы. Контрольная работа направлена на закрепление полученных теоретических знаний и приобретение умений и навыков в области оценочной деятельности и разработки мероприятий по оценке стоимости природного капитала. Цель контрольной работы: освоить основные методы оценки стоимости природного капитала, научиться моделировать мероприятия по управлению природным капиталом на основе его стоимости.

3.2 Типовые задания для контрольной работы.

Контрольная работа выполняется в форме реферата, раскрывающего одну из предлагаемых тем (на выбор студента):

1. Эволюция теоретических взглядов на вопросы взаимодействия общества и природы.
2. Социально-экономическая сущность рационального природопользования. Экологически ориентированное мышление.
3. Система показателей, характеризующих эколого-экономическую оценку функционирования объектов народного хозяйства.
4. Прямые методы оценки стоимости природных ресурсов.
5. Косвенные методы оценки ценности природного капитала.
6. Походы, используемые для оценки экономической ценности (стоимости) природного капитала. Особенности применения подходов для оценки отдельных видов природного капитала.
7. Методология доходного подхода при оценке стоимости природного капитала. Основные особенности, методы и области их применения.
8. Особенности экономической оценки месторождений полезных ископаемых.
9. Особенности экономической оценки водных биоресурсов.
10. Особенности экономической оценки лесных ресурсов.
11. Особенности экономической оценки ресурсов животного мира.
12. Особенности экономической оценки природных объектов (памятников природы, особо охраняемых территорий).

13. Комплексная оценка экономической ценности природного капитала.
 14. Экономическая эффективность комплексного использования природных ресурсов.
 15. Методы и критерии определение экономической эффективности затрат на охрану окружающей среды.
 16. Методы учета экологического фактора при оценке стоимости недвижимости.
 17. Методы стоимостной оценки ущерба природной среде.
- Типовое содержание, требования по оформлению и рекомендации для выполнения контрольной работы приведены в учебно-методическом пособии по изучению дисциплины.

5 СВЕДЕНИЯ О ФОНДЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И ЕГО СОГЛАСОВАНИИ

Фонд оценочных средств для аттестации по дисциплине «Оценка стоимости природного капитала» представляет собой компонент основной профессиональной образовательной программы магистратуры по направлению подготовки 38.04.08 – Финансы и кредит.

Преподаватель-разработчик – к.э.н., доцент Харин Александр Геннадьевич.

Фонд оценочных средств рассмотрен и одобрен заведующим кафедрой экономики и финансов (протокол №9 от 14.05.2024).

Заведующий кафедрой _____ А. Г. Мнацаканян

Фонд оценочных средств рассмотрен и одобрен методической комиссией ИНОТЭКУ (протокол № 5 от 20.05.2024 г).

Фонд оценочных средств актуализирован, рассмотрен и одобрен методической комиссией ИНОТЭКУ (протокол № 8 от 28.08.2024 г).

Председатель методической комиссии



И.А. Крамаренко