



Федеральное агентство по рыболовству  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Калининградский государственный технический университет»  
(ФГБОУ ВО «КГТУ»)

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник УРОПС

Фонд оценочных средств  
(приложение к рабочей программе дисциплины)  
**«ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

основной профессиональной образовательной программы магистратуры  
по направлению подготовки  
**08.04.01 СТРОИТЕЛЬСТВО**

Профиль программы  
**«ТЕПЛОГАЗОСНАБЖЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ»**

ИНСТИТУТ  
РАЗРАБОТЧИК

морских технологий, энергетики и строительства  
кафедра строительства

## 1 РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 1 – Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными индикаторами достижения компетенций

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплина	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>УК-2: Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла</p> <p>ОПК-5: Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением</p> <p>ОПК-6: Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>УК-2.1: Выстраивает этапы работы над проектом с учетом последовательности их реализации, определяет этапы жизненного цикла проекта</p> <p>УК-2.2: Разработка плана проекта, определение потребности в ресурсах и контроль реализации проекта с последующим публичным представлением полученных результатов</p> <p>ОПК-5.1: Определение потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ</p> <p>ОПК-6.2: Определение способов и методик выполнения исследований</p>	<p>Организация проектно-изыскательской деятельности</p>	<p><u>Знать:</u> методы решения, ограничения к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности; принципы формирования концепции проекта в рамках обозначенной проблемы; виды ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач;</p> <p>методы определения потребности в материальных ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ;</p> <p>основные способы и методы исследований, применяемые при исследовании объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p><u>Уметь:</u> выбирать методы решения, устанавливать ограничения к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения;</p> <p>определять потребность в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ;</p> <p>проводить исследование и оценку условий эксплуатации объектов промышленного и жилищно-коммунального строительства;</p> <p><u>Владеть:</u> навыками решения, установления ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности, навыками определения потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ;</p> <p>проведения испытаний и исследований объектов и процессов в области</p>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплина	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
			строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

## 2 ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ

2.1 К оценочным средствам текущего контроля успеваемости относятся:

- тестовые задания открытого и закрытого типов;
- задания для выполнения контрольной работы.

2.2 Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета, который выставляется по результатам прохождения всех видов текущего контроля успеваемости. При необходимости тестовые задания закрытого и открытого типов могут быть использованы для проведения промежуточной аттестации.

2.3 Критерии оценки результатов освоения дисциплины

Универсальная система оценивания результатов обучения включает в себя системы оценок:

1) «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; 2) «зачтено», «не зачтено»; 3) 100 – балльную/процентную систему и правило перевода оценок в пятибалльную систему (табл. 2).

Таблица 2. Система оценок и критерии выставления оценки

Система оценок	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
Критерий	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
<b>1 Системность и полнота знаний в отношении изучаемых объектов</b>	Обладает частичными и разрозненными знаниями, которые не может научно- корректно связывать между собой (только некоторые из которых может связывать между собой)	Обладает минимальным набором знаний, необходимым для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает набором знаний, достаточным для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает полной знаний и системным взглядом на изучаемый объект
<b>2 Работа с информацией</b>	Не в состоянии находить необходимую информацию, либо в состоянии находить отдельные	Может найти необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, интерпретировать и систематизировать необходимую информацию в рамках	Может найти, систематизировать необходимую информацию, а также выявить но-

Система оценок  Критерий	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
	фрагменты информации в рамках поставленной задачи		поставленной задачи	вые, дополнительные источники информации в рамках поставленной задачи
<b>3. Научное осмысление изучаемого явления, процесса, объекта</b>	Не может делать научно корректных выводов из имеющихся у него сведений, в состоянии проанализировать только некоторые из имеющихся у него сведений	В состоянии осуществлять научно корректный анализ предоставленной информации	В состоянии осуществлять систематический и научно корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные задаче данные	В состоянии осуществлять систематический и научно-корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные поставленной задаче данные, предлагает новые ракурсы поставленной задачи
<b>4. Освоение стандартных алгоритмов решения профессиональных задач</b>	В состоянии решать только фрагменты поставленной задачи в соответствии с заданным алгоритмом, не освоил предложенный алгоритм, допускает ошибки	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом, понимает основы предложенного алгоритма	Не только владеет алгоритмом и понимает его основы, но и предлагает новые решения в рамках поставленной задачи

2.4 Оценивание тестовых заданий закрытого типа осуществляться по системе зачтено/ не зачтено («зачтено» – 41-100% правильных ответов; «не зачтено» – менее 40 % правильных ответов) или пятибалльной системе (оценка «неудовлетворительно» - менее 40 % правильных ответов; оценка «удовлетворительно» - от 41 до 60 % правильных ответов; оценка «хорошо» - от 61 до 80% правильных ответов; оценка «отлично» - от 81 до 100 % правильных ответов).

Тестовые задания открытого типа оцениваются по системе зачтено/ не зачтено. Оценивается верность ответа по существу вопроса, при этом не учитывается порядок слов в словосочетании, верность окончаний, падежи.

### 3 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

УК-2: Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла.

Индикатор УК-2.1: выстраивает этапы работы над проектом с учетом последовательности их реализации, определяет этапы жизненного цикла проекта.

#### Тестовые задания открытого типа

1. Правовые вопросы заключения контрактов (договоров) на выполнение проектных работ регулирует \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: Гражданский Кодекс РФ**

2. Характеристика здания или сооружения, устанавливаемая в соответствии с объемом экономических, социальных и экологических последствий его разрушения является \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: уровнем ответственности**

3. Инженерные изыскания – часть градостроительной деятельности, которая является \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: обязательной**

4. Физическое или юридическое лицо, обеспечивающее капитальное строительство на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя, является \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: застройщиком**

5. Заключение экспертизы утверждает руководитель \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: организации проводивший экспертизу**

6. Объектами негосударственной экспертизы являются: \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: все разделы проектной документации в полном объеме**

7. Искусственный земельный участок, создание которого предполагается осуществлять на водных объектах, подлежит экспертизе \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: государственной экологической**

8. По инициативе активных граждан, местных органов власти и общественных организаций проводят общественную \_\_\_\_\_ экспертизу

**Эталонный ответ: экологическую**

9. В зданиях муниципального жилищного фонда доля квартир для проживания семей с инвалидами устанавливается в задании на проектирование \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** органами местного самоуправления

10. Срок действия технических условий на подключение к инженерным сетям при комплексном развитии территории устанавливается правообладателем сети не менее чем на \_\_\_\_\_ лет, года (прописью)

**Эталонный ответ:** пять

11. Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические и инженерно-гидрометеорологические изыскания относятся к \_\_\_\_\_ видам инженерных изысканий

**Ответ:** основным

12. В Российской Федерации применение Сводов Правил (нормативных документов в строительстве) устанавливается \_\_\_\_\_

**Ответ:** техническим регламентом

13. Здания и сооружения, не требующие разработки проектной документации и прохождения государственной экспертизы, относятся к \_\_\_\_\_ уровню ответственности

**Ответ:** пониженному

14. Требования к составу и оформлению задания и программы выполнения инженерных изысканий устанавливаются министерством \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ

15. Инвестиции целесообразны в случае, если период окупаемости не выходит за рамки \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** жизненного цикла проекта

16. Цели проекта - это

**Эталонный ответ:** создание проектного продукта, наличие (или отсутствие) которого легко проверить.

17. Процесс организации и проведения контроля качества проекта заключается в

**Эталонный ответ:** проверке соответствия продукции требованиям качества, анализу отклонений и внесению необходимых корректировок

18. Реализация проекта – это

**Эталонный ответ:** комплексное выполнение всех описанных в проекте действий, которые направлены на достижение его целей

19. Специалист, имеющий право осуществлять выполнение работ по организации инженерных изысканий - физическое лицо, который
<b>Эталонный ответ:</b> включен в национальный реестр специалистов

20. Техническое задание разрабатывают и утверждают в порядке, установленном
<b>Эталонный ответ:</b> застройщиком и исполнителем проектных работ

**Тестовые задания закрытого типа с единственным правильным ответом**

21. Процесс организации и проведения контроля качества проекта заключается в	
1. <b>проверке соответствия продукции требованиям качества, анализу отклонений и внесению необходимых корректировок</b>	3. промежуточном и итоговом контроле качества решений с составлением отчетов
2. составление перечня недоработок и отклонений	4. проверке соответствия уже полученных результатов заданным требованиям

22. Факторы, оказывающие наиболее сильное влияние на реализацию проекта	
1. экономические и социальные	3. <b>экономические и правовые</b>
2. экономические и организационные	4. организационные и социальные

23. Договор на проведение инженерных изысканий заключается между лицом, их осуществляющих и с	
1. проектировщиком	3. подрядчиком
2. <b>застройщиком</b>	4. инвестором

24. К признакам идентификации объектов относятся	
1. применение новых технологий	3. характер предметной области проекта.
2. <b>основные сферы деятельности, в которых осуществляется проект</b>	4. продолжительность периода осуществления проекта

25. Специалист, имеющий право осуществлять выполнение работ по организации инженерных изысканий - физическое лицо, который:	
1. является самозанятым специалистом	3. состоит на учете в налоговом органе
2. <b>включен в национальный реестр специалистов</b>	4. имеет соответствующее образование и необходимый стаж работы

26. Техническое задание разрабатывают и утверждают в порядке, установленном	
1. застройщиком (техническим заказчиком)	3. <b>застройщиком и исполнителем проектных работ</b>
2. исполнителем проектных работ	4. нормативными документами

27. К специальным видам инженерных изысканий относятся	
1. инженерно-геодезические	3. <b>геотехнические исследования</b>
2. инженерно-гидрометеорологические	4. инженерно-экологические

28. Возмещение убытков собственникам, связанных с выполнением инженерных изысканий осуществляется	
1. производителем изысканий	3. <b>застройщиком</b>
2. инвестором	4. лицом, определенном договором подряда

29. При использовании заказчиком исходных данных, вызывающие у исполнителя сомнение в их актуальности и достоверности, составляется	
1. особые условия договора подряда	3. <b>двусторонний акт</b>
2. договор намерений	4. протокол разногласий

30. Недостающие исходные данные, необходимые исполнителю для разработки программы инженерных изысканий должны быть получены (приобретены)	
1. <b>заказчиком или исполнителем за счет средств заказчика</b>	3. исполнителем
2. заказчиком	4. инвестором

**Тестовые задания закрытого типа с выбором нескольких правильных ответов**

31. К исходно-разрешительной документации для архитектурно-строительного проектирования относят	
1. <b>акт выбора земельного участка</b>	3. отчет об инженерных изысканиях
2. <b>план границ земельного участка</b>	4. <b>архитектурно-планировочное задание</b>

32. Основанием для начала проектных работ является:	
1. <b>федеральная целевая программа</b>	3. <b>решение застройщика</b>
2. решение подрядчика	4. <b>программа развития субъекта РФ</b>

33. К градостроительным отношениям применяется	
1. <b>земельное, лесное, водное законодательство</b>	3. <b>законодательство об охране объектов культурного наследия</b>
2. <b>законодательство об особо охраняемых природных территориях</b>	4. <b>законодательство об охране окружающей среды,</b>

**Тестовые задания закрытого типа на установление правильной последовательности**

34. Последовательность действий по планированию материальных ресурсов проекта	
1. определение материальных ресурсов, необходимых для выполнения каждой работы	3. определение наличия необходимого объема материальных ресурсов
2. составление перечня материальных ресурсов для реализации проекта и анализ альтернативных вариантов	4. анализ и разрешение возникших противоречий в потребности и наличии материальных ресурсов
<b>Ответ: 1, 3, 2, 4</b>	

35. Последовательность процессов определения целей и задач	
1. формулирование.	3. фиксация
2. структурирование.	4. согласование
<b>Ответ: 1, 4, 2, 3</b>	

36. Последовательность действий по планированию стоимости проекта	
1. определение стоимости использования ресурсов (материальных и трудовых)	3. определение стоимости каждой проектной работы
2. согласование и утверждение сметы проекта	4. определение стоимости всего проекта
<b>Ответ: 1, 3, 4, 2</b>	



УК-2: Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла.

Индикатор УК-2.2: Разработка плана проекта, определение потребности в ресурсах и контроль реализации проекта с последующим публичным представлением полученных результатов.

**Тестовые задания открытого типа**

1. Реализация проекта начинается с выбора \_\_\_\_\_ для развития инфраструктуры.

**Эталонный ответ: территории**

2. До проектирования объектов капитального строительства застройщик обязан получить \_\_\_\_\_ земельного участка

**Эталонный ответ: градостроительный план**

3. После разработки рабочей документации строительная организация-подрядчик выбирается путем проведения \_\_\_\_\_, если проект реализуется за счет бюджета.

**Эталонный ответ: торгов**

4. Документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентам \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: разрешение на строительство**

5. После завершения строительно-монтажных работ построенный или реконструированный объект капитального строительства сдается

**Эталонный ответ: приемочной комиссии**

6. Под территориями, обладающими градостроительным потенциалом, в первую очередь понимаются \_\_\_\_\_ высоким уровнем потенциальной транспортно-пешеходной активности

**Эталонный ответ: низкоплотные территории**

7. Первый этап механизма отбора территорий для развития — сбор \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ данных о городских территориях

**Эталонный ответ: пространственных и статистических**

8. Данные о зонах с особыми условиями использования территорий входят в общедоступные \_\_\_\_\_ сведения

**Эталонный ответ: кадастровые**

9. Зоны промышленных объектов, производств, сооружений устанавливаемые в зависимости от их мощности, условий эксплуатации, характера загрязняющих веществ – это \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ: санитарно-защитные зоны**

10. Природно-климатические условия при реализации проекта относят к \_\_\_\_\_ факторам

**Эталонный ответ:** усложняющим

11. К зонам \_\_\_\_\_ назначения относятся зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов

**Эталонный ответ:** специального

12. В составе конкурсной документации заказчиком представляется \_\_\_\_\_ изысканий

**Эталонный ответ:** предварительная программа

13. Процесс, проходящий ряд этапов: планирование, организацию, регулирование, реализацию и контроль, называется .....проекта

**Эталонный ответ:** управлением

14. К усложняющим факторам при реализации проекта относят

**Ответ:** природно-климатические условия

15. К усложняющим факторам первой категории не относятся строительные работы в районах \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** с низкой температурой

16. Срок давности инженерно-топографических планов составляет не более \_\_\_\_\_ лет при условии подтверждения актуальности отображенной на них информации согласно СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»

**Эталонный ответ:** двух

17. Двухсторонний акт, входящий в состав приложения к техническому отчету при инженерно-гидрометеорологических изысканиях, составляется при \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** ограничении периода наблюдений

18. Результаты инженерных изысканий по отдельным видам работ, исследованиям, стационарным наблюдениям или мониторингу могут быть составлены в виде \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** заключения

19. Вопросы градостроительной деятельности находятся в ведении

**Эталонный ответ:** федеральных органов власти и субъектов РФ

20. Для оценки потенциала территорий рекомендуется создание сетки для территории всего города. В качестве оцениваемой единицы принимается ячейка такой сетки площадью \_\_\_\_\_ (прописью)

**Эталонный ответ:** один гектар

**Тестовые задания закрытого типа с единственным правильным ответом**

21. Дополнительные сведения к отчету при инженерно-геологических изысканиях с особыми грунтовыми условиями устанавливаются	
1. договором подряда на инженерные изыскания.	3. СП 47.13330.2016. <b>Инженерные изыскания для строительства</b>
2. заданием на изыскания	4. Градостроительным Кодексом РФ
22. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам градостроительной деятельности могут быть:	
1. <b>Жители, зарегистрированные на территории</b>	3. Будущие жители, которые будут проживать на данной территории
2. Жители, проживающие, но не зарегистрированные на данной территории	4. Любой неравнодушный человек
23. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний размещается в средствах массовой информации и на официальном сайте не позднее, чем за ___ дней (прописью)	
1. пять	3. десять
2. <b>семь</b>	4. пятнадцать
24. Прием в эксплуатацию законченных строительством (реконструкцией) объектов и их комплексов оформляется в установленном порядке:	
1. представителями подрядной организации	3. органами архитектурно контроля
2. <b>специальными государственными приемочными комиссиями, создаваемыми независимо от формы собственности застройщика</b>	4. специально создаваемыми государственными приемочными комиссиями только для объектов частной собственности
25. Функцией проектировщика в процессе строительства <b>не является</b> :	
1. разработка дополнительных проектных решений в связи с необходимостью обеспечения производства	3. <b>внесение изменений в проектно-сметную и рабочую документацию после начала строительства</b>
2. ведение авторского надзора по договору с застройщиком (заказчиком)	4. приемка законченного строительством объекта строительства
26. Доведение распорядительного документа до исполнителей производится	
1. ознакомлением под роспись	3. опубликованием на официальном сайте
2. рассылкой	4. <b>любым доступным способом</b>
27. К этапу проекта – маркетинговые исследования и финансовая аналитика относятся:	
1. Определение денежных и временных затрат на покупку участка и решение обременений участка	3. <b>Составление маркетинговой стратегии развития объекта</b>
2. Формирование укрупненных технико-экономических показателей проекта	4. Вариантное проектирование, предварительная оценка решений.

28. Для эффективного контроля затрат рекомендуется:	
1. <b>Оценивать непредвиденные ситуации и удорожание в соответствии с рисками;</b>	3. выполнять дополнительные тестирования и обследования построенного объекта;
2. определить участки работ, предполагающие повышенные требования к качеству работ;	4. возводить сооружения по охране окружающей среды от загрязнений.

29. Совокупность документов, объясняющих или предписывающих как, в какой последовательности, в какие сроки, с использованием каких шаблонов нужно выполнять те или иные действия в процессе управления проектами.	
1. документы о проектном решении;	3. инструкции по исполнению процедур
2. должностные инструкции	4. <b>стандарт предприятия</b>

30. Документация, которая представляет собой подборку документов, необходимых и достаточных для проведения конкурса в форме товарного аукциона, открытых торгов, запроса ofert с целью последующего заключения контракта с их победителем.	
1. <b>тендерная документация</b>	3. государственная документация;
2. индивидуально-предпринимательская;	4. традиционная документация.

**Тестовые задания закрытого типа с выбором нескольких правильных ответов**

31. Приложением (и) к договору на выполнение инженерных изысканий является	
1. проект здания или сооружения	3. <b>исходные данные</b>
2. <b>задание</b>	4. <b>смета</b>

32. К зонам с особыми условиями использования территорий относят	
1. земли населенных пунктов	3. <b>объектов культурного наследия</b>
2. <b>объектов питьевого водоснабжения</b>	4. <b>охраняемых объектов</b>

33. Исполнители инженерных изысканий на участках, принадлежащих застройщику (техническому заказчику) на праве собственности имеют право	
1. <b>осуществлять проходку инженерно-геологических выработок</b>	3. <b>выполнять подготовительные и сопутствующие работы</b>
2. <b>устанавливать геодезические пункты</b>	4. разрабатывать полезные ископаемые

**Тестовые задания закрытого типа на установление правильной последовательности**

34. Укажите верную последовательность действий	
1. получение разрешения на строительство	3. разработка проектной документации
2. проведение инженерных изысканий	4. получение градостроительного плана земельного участка
<b>Ответ: 4, 2, 3, 1</b>	

35. Укажите верную последовательность основных этапов проектной деятельности	
1. поиск и обработка информации, ее анализ и синтез	3. оценка полученных результатов и выводов
2. постановка цели и задач проекта	4. выбор средств ее достижения
<b>Ответ: 2, 1, 4, 3</b>	

36. Укажите последовательность действий по планированию материальных ресурсов проекта	
1. анализ и разрешение возникших противоречий в потребности и наличии материальных ресурсов.	3. определение наличия необходимого объема материальных ресурсов
2. составление перечня материальных ресурсов для реализации проекта и анализ альтернативных вариантов	4. определение материальных ресурсов, необходимых для выполнения каждой работы
<b>Ответ: 4, 2, 1, 3</b>	

ОПК-5: Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением.

Индикатор ОПК-5.1: Определение потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ.

**Тестовые задания открытого типа**

1. Для объектов, строящихся по проектам массового или повторного применения, для технически несложных объектов и объектов технического перевооружения проектно-сметная документация разрабатывается рабочий проект _____
<b>Эталонный ответ: в одну стадию</b>

2. Выбор _____ согласовывается с организациями, разрабатывающими перспективные планы строительства
<b>Эталонный ответ: района строительства</b>

3. В основе _____ устанавливается экономическая целесообразность размещения объектов строительства в данном географическом пункте с учётом таких факторов, как сырьевая и энергетическая база, транспорт, связь, демографическая обстановка в районе.
<b>Эталонный ответ: экономических изысканий</b>

4. Инженерные изыскания выполняются в _____ этапа (число прописью)
<b>Эталонный ответ: три этапа (подготовительный, полевой и камеральный)</b>

5. В подготовительный период собираются и изучаются необходимые данные об объекте изысканий по ранее _____ материалам.
<b>Эталонный ответ: разработанным (или слово синоним)</b>

6. В камеральный период выполняется материалов _____ полевых изысканий и оформляются отчёты по каждой разновидности изысканий.
<b>Эталонный ответ: обработка</b>

7. Многочисленные разделы организации строительства отражаются в ПОС и один из них раздел, где отражается _____ с расположением существующих и строящихся объектов, постоянных и временных автомобильных и железных дорог, основных инженерных коммуникаций, временных складов и т.д.
---

**Эталонный ответ:** строительный календарный план

8. Резерв времени, не являющийся параметром сетевого графика проекта называется \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** гарантийным

9. Рабочая документация для зданий и сооружений 2-й степени ответственности \_\_\_\_\_ обязательной экспертизе

**Эталонный ответ:** не подлежит

10. Состав и требования к содержанию разделов проектной документации, представляемой на экспертизу проектной документации, устанавливается \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** Правительством РФ

11. Потребность в строительных машинах, агрегатах и механизмах должна определяться по \_\_\_\_\_, подлежащих выполнению, и нормам выработки, установленным соответствующими министерствами и ведомствами, с учетом конкретных условий строительства.

**Эталонный ответ:** физическому объему работ

12. Потребность в автотранспортных средствах определяется в зависимости от \_\_\_\_\_ их весовых и габаритных характеристик, дальности перевозок, класса дорог и их состояния; марок автомобилей и автопоездов.

**Эталонный ответ:** объемов и характера перевозимых грузов

13. Автотранспортные средства используются по назначению, например: \_\_\_\_\_ для перевозки негабаритных штучных грузов, изделий и материалов, размеры которых после загрузки автомобиля вписываются в установленные массы и габариты.

**Эталонный ответ:** бортовые автомобили

14. Для организации строительного потока отдельные объекты и комплекс в целом делятся \_\_\_\_\_, которые могут быть по своим размерам и объемам работ одинаковыми и разновеликими.

**Эталонный ответ:** на захватки и участки

15. График производства работ-правая часть календарного плана отражает \_\_\_\_\_ работ

**Эталонный ответ:** последовательность

16. Графическая часть строительного генерального плана в составе проекта производства работ выполняется в \_\_\_\_\_

**Эталонный ответ:** масштабе

17. Размещение механизированных установок должно увязываться с размещением \_\_\_\_\_ и кранов

**Эталонный ответ: складов**

18. В качестве пешеходных трасс и переходов используются постоянные и временные тротуары и переходы. Ширина временных тротуаров и переходов принимается \_\_\_\_\_ метра (прописью)

**Эталонный ответ: один-два**

19. В качестве отказа строительного процесса принимается такая величина простоя потока в течение \_\_\_\_\_ или отклонения от планового объема работ, которая существенно сказывается на работе строительного потока и в результате не может быть ликвидирована за счет периодического увеличения производительности труда в течение суток.

**Эталонный ответ: суток**

20. Лифты следует предусматривать в жилых зданиях с отметкой пола верхнего жилого этажа.....

**Эталонный ответ: превышающей уровень отметки пола первого этажа на двенадцать метров**

**Тестовые задания закрытого типа с единственным правильным ответом**

21. Ширина дверей кабины одного из лифтов должна обеспечивать

- |                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| 1. пронос габаритной бытовой техники | 3. пронос мебели     |
| 2. проезд инвалидной коляски         | 4. все перечисленное |

22. Срок проведения государственной экспертизы определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать (рабочих дней)

- |       |       |
|-------|-------|
| 1. 30 | 3. 60 |
| 2. 42 | 4. 90 |

23. Проектная документация при наличии положительного заключения экспертизы утверждается

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1. генеральным проектировщиком           | 3. инвестором              |
| 2. застройщиком (техническим заказчиком) | 4. генеральным подрядчиком |

24. В соответствии с Гражданским Кодексом РФ экспертизе не подлежит проектная документация

- |  |   |
|--|---|
| 1. временные здания и сооружения, возводимые на строительной площадке  | 3. объекты, которые являются особо опасными, технически сложными или уникальными  |
| 2. многоквартирные жилые дома с блок-секциями без отдельного подъезда с выходом на территорию общего пользования | 4. здания и сооружения, для которых требуется установления санитарно-защитных зон |

25. Консультационные услуги, оформленные в виде технической документации, при возникновении спора между застройщиком (техническим заказчиком) и подрядчиком по поводу недостатков выполненной работы

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| 1. не подлежат экспертизе | 3. подлежат экспертизе по соглашению сторон                     |
| 2. подлежат экспертизе    | 4. подлежат экспертизе при стоимости работ свыше 10 млн. рублей |

26. Эксперт проводит экспертизу и осуществляет подготовку заключения экспертизы проектной документации в отношении	
1. всех разделов	3. любых разделов
2. только тех разделов, которые ему поручены	4. <b>разделов, которые соответствуют направлениям его деятельности</b>

**Тестовые задания закрытого типа с выбором нескольких правильных ответов**

27. Негосударственная экспертиза проектной документации может проводиться	
1. по решения Заказчика	3. при строительства зданий, которые не перечислены в Градостроительном Кодексе
2. при обязательности данной процедуры	4. по решению проектной организации

28. В соответствии с Гражданским Кодексом РФ экспертизе не подлежит проектная документация	
1. многоквартирных домов с количеством этажей не более чем три и с количеством блок-секций, не превышающих четыре	3. отдельно стоящих зданий с количеством этажей не более чем два, общей площадью не более чем 1500 м <sup>2</sup>
2. индивидуальных жилых домов с количеством этажей не более чем три.	4. уникальные здания и сооружения

29. Государственную экологическую экспертизу проводят экспертные комиссии	
1. федерального уровня	3. уровня муниципалитетов
2. уровня субъектов Российской Федерации	4. организации проводившей проектирование

30. В соответствии с Гражданским Кодексом РФ экспертизе подлежит проектная документация	
1. временные здания и сооружения, возводимые на строительной площадке	3. <b>объекты, которые являются особо опасными, технически сложными или уникальными</b>
2. многоквартирные жилые дома с блок-секциями без отдельного подъезда с выходом на территорию общего пользования	4. здания и сооружения, для которых требуется установления санитарно-защитных зон

31. В отношении проектной документации зданий и сооружений может быть проведена экспертиза	
1. государственная или негосударственная	3. <b>общественная экологическая экспертиза</b>
2. государственная экологическая экспертиза	4. общественная градостроительная

**Тестовые задания закрытого типа на установление правильной последовательности**

32. Укажите последовательность действий по планированию стоимости проекта	
1. согласование и утверждение сметы проекта	3. определение стоимости всего проекта
2. определение стоимости использования ресурсов (материальных и трудовых)	4. определение стоимости каждой проектной работы
<b>Ответ: 2, 4, 3, 1</b>	



33. Установите верную последовательность	
1. определение целей проекта	3. составление списка частных целей
2. постановка задачи	4. определение необходимых ресурсов
<b>Ответ: 2, 1, 3, 4</b>	

34. Анализ деятельности и развитие команды проекта включает	
1. формирование отчетов об исполнении работ проекта	3. регулирование оплаты, льгот и поощрений
2. оценку исполнения работ проекта	4. анализ деятельности команды проекта
<b>Ответ: 2, 1, 4, 3</b>	

35. Укажите верную последовательность действий при планировании проекта	
1. определение участников проекта	3. согласование действий организаций – участников проекта.
2. выбор нужных для этого методов и средств, а также ресурсов	4. определение целей и способов их достижения
<b>Ответ: 4, 2, 1, 3</b>	

36. Установите последовательность определения целей и задач	
1. структурирование	3. согласование
2. фиксация	4. формулирование.
<b>Ответ: 3, 4, 1, 2</b>	

ОПК-6: Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно - коммунального хозяйства.

Индикатор ОПК-6.2: Определение способов и методик выполнения исследований.

**Тестовые задания открытого типа**

1. Параметры, по которым оцениваются степень повреждения и дефектов строительных конструкций при обследовании технического состояния зданий и сооружений, называются:
<b>Эталонный ответ: количественные и качественные</b>

2. Обмерные чертежи строительных конструкций оформляют в масштабе один к ____ (число прописью)
<b>Эталонный ответ: ста</b>

3. Результаты обследования и мониторинга технического состояния зданий и сооружений оформляются в виде документа, который называется: _____
<b>Эталонный ответ: заключение</b>

4. Этап обследования здания, идущий после подготовки к проведению предварительного обследования, называется ...обследование
<b>Эталонный ответ: детальное</b>

5. Этап обследования, на котором согласовывается заказчиком техническое задание на обследование, называется...
<b>Эталонный ответ: предварительный этап</b>

6. Документ, в котором указывают перечень подлежащих обследованию строительных конструкций и их элементов, перечень необходимых поверочных расчетов, называется...

**Эталонный ответ:** программа обследования

7. Если результатов визуального обследования для решения поставленных задач недостаточно, то необходимо выполнить следующий этап обследования, который называется...

**Эталонный ответ:** детальное обследование

8. Механический метод неразрушающего контроля, при котором производится измерение значения усилия, необходимого для скалывания участка бетона на ребре конструкции, называется...

**Эталонный ответ:** метод скалывания ребра

9. Если при обследовании выявлены деформации стен и фундаментов, то для определения границ слабых грунтов оснований или границ фундаментов, находящихся в неудовлетворительном состоянии, устраивают шурфы. Глубина шурфов, расположенных около фундаментов, должна превышать глубину заложения подошвы на величину до \_\_\_\_\_ метра (число прописью)

**Эталонный ответ:** одного

10. Для исследования грунтов ниже подошвы фундаментов бурят скважину со дна шурфа. Глубину заложения выработок назначают исходя из конструктивных особенностей здания; сложности геологических условий, а также:

**Эталонный ответ:** глубины активной зоны основания

11. Способы, которыми могут быть установлены повреждения и дефекты строительных конструкций.

**Эталонный ответ:** визуальным, инструментальным и комбинированным

12. Инструментальное обследование железобетонных конструкций проводится, исходя из данного условия.

**Эталонный ответ:** не более 10 % от числа однотипных конструкций, но не менее трех

**Тестовые задания закрытого типа с единственным правильным ответом**

13. Степень эксплуатационной пригодности несущей строительной конструкции или здания и сооружения в целом, а также грунтов их основания, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик называется...

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 1. категория технического состояния | 3. физический износ                       |
| 2. моральный износ                  | 4. категория эксплуатационной пригодности |

14. Расчет существующей конструкции, грунтов основания по действующим нормам проектирования с введением в расчет полученных в результате обследования или по проектной и исполнительной документации: геометрических параметров конструкций, фактической прочности строительных материалов и грунтов основания, действующих нагрузок, уточненной расчетной схемы с учетом имеющихся дефектов и повреждений называется...

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| 1. проверочный расчет | 3. расчет по первой группе предельных состояний |
| 2. поверочный расчет  | 4. расчет на прочность и жесткость              |

15. Категория технического состояния, при которой некоторые, из числа оцениваемых контролируемых параметров, не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается называется...	
1. нормативное техническое состояние	<b>3. работоспособное техническое состояние</b>
2. аварийное техническое состояние	4. ограниченно-работоспособное техническое состояние

16. Категория технического состояния здания и сооружения в целом, когда имеются дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при мониторинге технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций называется...	
1. нормативное техническое состояние	3. работоспособное техническое состояние
2. аварийное техническое состояние	<b>4. ограниченно-работоспособное техническое состояние</b>

17. Техническое состояние зданий и сооружений на момент их обследования или проводимого этапа мониторинга называется...	
1. натурное техническое состояние	3. современное техническое состояние
<b>2. текущее техническое состояние</b>	4. актуальное техническое состояние

18. Постепенное (во времени) отклонение основных эксплуатационных показателей от современного уровня технических требований эксплуатации зданий и сооружений называется...	
<b>1. моральный износ здания</b>	3. эксплуатационный износ здания
2. физический износ здания	4. нормативный износ здания

19. Ухудшение технических и связанных с ними эксплуатационных показателей здания, вызванное объективными причинами называется...	
1. моральный износ здания	3. эксплуатационный износ здания
<b>2. физический износ здания</b>	4. нормативный износ здания

20. Предварительное обследование зданий и сооружений проводится с целью (выбрать лишнее)	
<b>1. определения стоимости работ по реконструкции или капитальному ремонту</b>	3. разработки программы детального обследования
2. определения задач и объема работ для проведения детального обследования	4. разработки технического задания на проведение детального обследования

21. Основным методом предварительного обследования зданий и сооружений является...	
<b>1. визуальный осмотр с применением простейших измерительных инструментов</b>	3. детальный инструментальный контроль с использованием высокоточных инструментов
2. визуальный осмотр	4. способ обследования выбирает исполнитель

22. Расположение и размеры выявленных повреждений и дефектов, а также места вскрытий и отбора проб материалов ...	
1. фиксируют в текстовой части отчета	3. отображают любым из доступных способов
2. <b>показывают условными обозначениями на планах и разрезах</b>	4. регламентируется нормативными документами
23. Расположение и размеры выявленных повреждений и дефектов, а также места вскрытий и отбора проб материалов...	
1. фиксируют в текстовой части отчета	3. отображают любым из доступных способов
2. <b>показывают условными обозначениями на планах, разрезах и развертках</b>	4. регламентируется нормативными документами
24. Решение о проведении и финансировании обследования технического состояния зданий и сооружений принимают...	
1. <b>заказчики (собственники строений)</b>	3. органы государственного надзора
2. инвесторы	4. муниципальные органы власти
25. По результатам предварительного обследования технического состояния здания или сооружения разрабатывается...	
1. заключение	3. программа детального обследования,
2. техническое задание на проведение детального обследования здания	4. <b>может включать все указанные пункты</b>
26. Степень повреждения и дефектов строительных конструкций при обследовании технического состояния зданий и сооружений устанавливается оценкой ..... параметров...	
1. количественных	3. <b>количественных и качественных</b>
2. качественных	4. прогнозируемого состояния
27. Результатом суммарного воздействия различных факторов на строительные конструкции, вызывающие их повреждение, становится ..... воздействия этих факторов	
1. ослабление	3. неизменным
2. <b>усиление</b>	4. невозможным предсказать
28. Отклонения от вертикали и искривления в вертикальной плоскости строительных конструкций и их элементов, высота которых не превышает 5,0 м измеряют с помощью...	
1. отвеса и линейки	3. электронного тахеометра по координатам
2. теодолита и линейки	4. <b>любым доступным способом</b>
29. Определение динамики развития деформаций и дефектов строительных конструкций производят с помощью мониторинга специально установленных...	
1. реперов	3. марок
2. маяков	4. <b>любым доступным способом</b>
30. Положение арматуры в случае отсутствия рабочих чертежей определяют с помощью...	
1. эталонного молотка К.П. Кашкарова	3. визуального осмотра
2. <b>магнитного метода диагностики</b>	4. обмера и сравнения с аналогами

31. Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения или характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта называется...	
1. нормативное техническое состояние	3. работоспособное техническое состояние
<b>2. аварийное техническое состояние</b>	4. ограниченно-работоспособное техническое состояние

**Тестовые задания закрытого типа с выбором нескольких правильных ответов**

32. Воздействие агрессивной окружающей среды на бетонные конструкции проявляется в...	
1. коррозии и биоповреждениям	3. шелушение поверхностей
2. образование микротрещин	4. выветривании

33. За раскрытием трещин в каменных конструкциях наблюдают...	
1. с помощью гипсовых маяков	3. с помощью трафаретов
2. с помощью градуированных луп	4. визуально

34. К повреждениям и дефектам механического происхождения следует относить ...	
1. окисление и коррозия от агрессивных жидких и газообразных сред	3. сейсмические и взрывные воздействия
2. деформации грунтового основания	4. перегрузки

35. Обоснованием для назначения обследования технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений в процессе эксплуатации или строительства является...	
1. обнаружение крупных повреждений и дефектов строительных конструкций	3. истечение нормативных сроков эксплуатации зданий и сооружений или их моральный износ
2. реконструкция зданий и сооружений	4. необходимость проведения текущего ремонта

36. Детальному обследованию подлежат здания и сооружения, у которых при предварительном обследовании обнаружены повреждения или дефекты строительных конструкций или их элементов, влияющие на...	
1. несущую способность	3. эксплуатационные свойства
2. жесткость или устойчивость	4. внешний эстетический вид

**4 ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ НА КОНТРОЛЬНУЮ РАБОТУ, КУРСОВУЮ РАБОТУ/ КУРСОВОЙ ПРОЕКТ**

Студенты заочной формы обучения выполняют контрольную работу.

Примерный перечень типовых заданий для контрольной работы.

1. Разработка строительных проектных и изыскательских работ.
2. Цели и задачи выполнения и проведения проектно - изыскательских работ по жилым объектам строительства.
3. Цели и задачи выполнения и проведения проектно - изыскательских работ по производственным объектам строительства различного назначения.

4. Контрольно-надзорная деятельность в строительной отрасли.
5. Стандарты и нормы в строительстве. Состав проектной документации объектов строительства.
6. Жизненный цикл строительного объекта, проекта.
7. Этапы проектной деятельности. Предпроектные работы.
8. Место проектной деятельности на всех этапах строительного объекта.
9. Этапы жизненного цикла объекта.
10. Полномочия федеральных органов исполнительной власти в области государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
11. Внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства, имеющего положительное заключение экспертизы, в процессе его строительства.
12. Состав разделов проектной документации о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения.
13. Объекты, относящиеся к объектам капитального строительства. Случаи применения к объектам капитального строительства выполнение инженерных изысканий и подготовки проектной документации.
14. Проектная и рабочая документация.
15. Приоритетные направления деятельности национальных объединений СРО.
16. Нормативно-технические документы в архитектурно-строительном проектировании и строительстве.
17. Общественная экологическая экспертиза проектной документации.
18. Государственная экологическая экспертиза проектной документации.
19. Проектная подготовка строительства.
20. Этапы предпроектной подготовки в строительстве.

## **5 СВЕДЕНИЯ О ФОНДЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И ЕГО СОГЛАСОВАНИИ**

Фонд оценочных средств для аттестации по дисциплинам по выбору «Организация проектно-изыскательской деятельности» представляет собой компонент основной профессиональной образовательной программы магистратуры по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (профиль «Теплогазоснабжение и вентиляция»).

Фонд оценочных средств рассмотрен и одобрен на заседании кафедры строительства (протокол № 5 от 19.04.2022 г.).

Фонд оценочных средств актуализирован. Изменения, дополнения рассмотрены и одобрены на заседании кафедры строительства (протокол № 8 от 29.03.2023 г.).

И. о. заведующего кафедрой



И.В. Хомякова