



Федеральное агентство по рыболовству
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Калининградский государственный технический университет»
(ФГБОУ ВО «КГТУ»)

УТВЕРЖДАЮ
Начальник УРОПС

Фонд оценочных средств
(приложение к рабочей программе дисциплины)
«ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

основной профессиональной образовательной программы магистратуры
по направлению подготовки

08.04.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

Профиль программы
**«ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО И ГРАЖДАНСКОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА»**

ИНСТИТУТ
РАЗРАБОТЧИК

морских технологий, энергетики и строительства
кафедра строительства

1 РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 1 – Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными индикаторами достижения компетенций

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплина	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>УК-2: Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла;</p> <p>ОПК-4: Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>ОПК-5: Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением;</p> <p>ОПК-6: Способен осуществлять исследования объектов и процессов в</p>	<p>УК-2.1: Выстраивает этапы работы над проектом с учетом последовательности их реализации, определяет этапы жизненного цикла проекта;</p> <p>УК-2.2: Разработка плана проекта, определение потребности в ресурсах и контроль реализации проекта с последующим публичным представлением полученных результатов;</p> <p>ОПК-4.2: Подготовка и оформление проектной документации и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами;</p> <p>ОПК-5.1: Определение потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ;</p> <p>ОПК-6.2: Определение способов и методик выполнения исследований;</p>	<p>Организация проектно-изыскательской деятельности</p>	<p><u>Знать:</u> методы решения, ограничения к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности; принципы формирования концепции проекта в рамках обозначенной проблемы; виды ресурсов и ограничений для решения профессиональных задач; основные методы оценки разных способов решения задач;</p> <p>нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации и требования к составу и оформлению проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>методы определения потребности в материальных ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ; основные способы и методы исследований, применяемые при исследовании объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>основные структурные подразделения строительной организации, методы управления в строительной организации, механизмы взаимодействия внутри организации</p> <p><u>Уметь:</u> выбирать методы решения, устанавливать ограничения к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения;</p> <p>выбирать для дальнейшего использования актуальную нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации и осуществлять разработку и</p>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплина	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>ОПК-7: Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность</p>	<p>ОПК-7.2: Выбор состава и иерархии структурных подразделений управления строительной организации, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия.</p>		<p>оформление проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами; определять потребность в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ;</p> <p>проводить исследование и оценку условий эксплуатации объектов промышленного и жилищно-коммунального строительства;</p> <p>организовать работу внутри строительной компании, распределять обязанности в соответствии с назначаемыми полномочиями.</p> <p><i>Владеть:</i> навыками решения, установления ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности, оценки выбранной нормативно-правовой документации на предмет соответствия профессиональной деятельности и разрабатываемой проектной/распорядительной документации;</p> <p>навыками определения потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ;</p> <p>проведения испытаний и исследований объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>организации процессов внутри строительной компании.</p>

2 ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ

2.1 К оценочным средствам текущего контроля успеваемости относятся:

- тестовые задания открытого и закрытого типов;
- задания для выполнения контрольной работы.

2.2 Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета, который выставляется по результатам прохождения всех видов текущего контроля успеваемости. При необходимости тестовые задания закрытого и открытого типов могут быть использованы для проведения промежуточной аттестации.

2.3 Критерии оценки результатов освоения дисциплины

Универсальная система оценивания результатов обучения включает в себя системы оценок:

- 1) «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; 2) «зачтено», «не зачтено»; 3) 100 – балльную/процентную систему и правило перевода оценок в пятибалльную систему (табл. 2).

Таблица 2. Система оценок и критерии выставления оценки

Система оценок Критерий	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
1 Системность и полнота знаний в отношении изучаемых объектов	Обладает частичными и разрозненными знаниями, которые не может научно-корректно связывать между собой (только некоторые из которых может связывать между собой)	Обладает минимальным набором знаний, необходимым для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает набором знаний, достаточным для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает полной знаний и системным взглядом на изучаемый объект
2 Работа с информацией	Не в состоянии находить необходимую информацию, либо в состоянии находить отдельные фрагменты информации в рамках поставленной задачи	Может найти необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, интерпретировать и систематизировать необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, систематизировать необходимую информацию, а также выявить новые, дополнительные источники информации в рамках поставленной задачи
3. Научное осмысление изучаемого явления, процесса, объекта	Не может делать научно корректных выводов из имеющихся у него сведений, в состоянии проанализировать только некоторые из имеющихся у него сведений	В состоянии осуществлять научно корректный анализ предоставленной информации	В состоянии осуществлять систематический и научно корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные задаче данные	В состоянии осуществлять систематический и научно-корректный анализ предоставленной информации, вовлекает в исследование новые релевантные поставленной задаче данные, предлагает новые ракурсы поставленной задачи

Система оценок Критерий	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
4. Освоение стандартных алгоритмов решения профессиональных задач	В состоянии решать только фрагменты поставленной задачи в соответствии с заданным алгоритмом, не освоил предложенный алгоритм, допускает ошибки	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом, понимает основы предложенного алгоритма	Не только владеет алгоритмом и понимает его основы, но и предлагает новые решения в рамках поставленной задачи

2.4 Оценивание тестовых заданий закрытого типа осуществляться по системе зачтено/ не зачтено («зачтено» – 41-100% правильных ответов; «не зачтено» – менее 40 % правильных ответов) или пятибалльной системе (оценка «неудовлетворительно» - менее 40 % правильных ответов; оценка «удовлетворительно» - от 41 до 60 % правильных ответов; оценка «хорошо» - от 61 до 80% правильных ответов; оценка «отлично» - от 81 до 100 % правильных ответов).

Тестовые задания открытого типа оцениваются по системе зачтено/ не зачтено. Оценивается верность ответа по существу вопроса, при этом не учитывается порядок слов в словосочетании, верность окончаний, падежи.

3 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕЙ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

Ключи правильных ответов выделены жирным шрифтом

КОМПЕТЕНЦИЯ УК-2: СПОСОБЕН УПРАВЛЯТЬ ПРОЕКТОМ НА ВСЕХ ЭТАПАХ ЕГО ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА.

Индикатор УК-2.1: выстраивает этапы работы над проектом с учетом последовательности их реализации, определяет этапы жизненного цикла проекта.

1. Процесс организации и проведения контроля качества проекта заключается в	
1. проверке соответствия продукции требованиям качества, анализу отклонений и внесению необходимых корректировок	3. промежуточном и итоговом контроле качества решений с составлением отчетов
2. составление перечня недоработок и отклонений	4. проверке соответствия уже полученных результатов заданным требованиям
2. К исходно-разрешительной документации для архитектурно-строительного проектирования относят (несколько верных ответов)	
1. акт выбора земельного участка	3. отчет об инженерных изысканиях

2. план границ земельного участка	4. архитектурно-планировочное задание
3. Факторы, оказывающие наиболее сильное влияние на реализацию проекта	
1. экономические и социальные	3. экономические и правовые
2. экономические и организационные	4. организационные и социальные
4. Договор на проведение инженерных изысканий заключается между лицом, их осуществляющим и с	
1. проектировщиком	3. подрядчиком
2. застройщиком	4. инвестором
5. Специалист, имеющий право осуществлять выполнение работ по организации инженерных изысканий - физическое лицо, который	
1. является самозанятым специалистом	3. состоит на учете в налоговом органе
2. включен в национальный реестр специалистов	4. имеет соответствующее образование и необходимый стаж работы
6. Последовательность действий по планированию материальных ресурсов проекта	
1. определение материальных ресурсов, необходимых для выполнения каждой работы	3. определение наличия необходимого объема материальных ресурсов
2. составление перечня материальных ресурсов для реализации проекта и анализ альтернативных вариантов	4. анализ и разрешение возникших противоречий в потребности и наличии материальных ресурсов
Ответ: 1, 3, 2, 4	
7. Последовательность действий по планированию стоимости проекта	
1. определение стоимости использования ресурсов (материальных и трудовых)	3. определение стоимости каждой проектной работы
2. согласование и утверждение сметы проекта	4. определение стоимости всего проекта
Ответ: 1,3,4,2	
8. Установите верную последовательность	
1. определение целей проекта	3. составление списка частных целей
2. постановка задачи	4. определение необходимых ресурсов
Ответ: 2,1,3,4	
9. Анализ деятельности и развитие команды проекта включает	
1. формирование отчетов об исполнении работ проекта	3. регулирование оплаты, льгот и поощрений
2. оценку исполнения работ проекта	4. анализ деятельности команды проекта
Ответ: 2,1,4,3	
10. Укажите верную последовательность основных этапов проектной деятельности	
1. оценка полученных результатов и выводов	3. поиск и обработка информации, ее анализ и синтез
2. постановка цели и задач проекта	4. выбор средств ее достижения
Ответ: 2,3,4,1	

КОМПЕТЕНЦИЯ УК-2: СПОСОБЕН УПРАВЛЯТЬ ПРОЕКТОМ НА ВСЕХ ЭТАПАХ ЕГО ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА.

Индикатор УК-2.2: Разработка плана проекта, определение потребности в ресурсах и контроль реализации проекта с последующим публичным представлением полученных результатов.

1. Дополнительные сведения к отчету при инженерно-геологических изысканиях с особыми грунтовыми условиями устанавливаются	
1. договором подряда на инженерные изыскания.	3. СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства
2. заданием на изыскания	4. Градостроительным Кодексом РФ

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам градостроительной деятельности могут быть:	
1. жители, зарегистрированные на территории	3. будущие жители, которые будут проживать на данной территории
2. жители, проживающие, но не зарегистрированные на данной территории	4. любой равнодушный человек

3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний размещается в средствах массовой информации и на официальном сайте не позднее, чем за дней (прописью)	
1. пять	3. десять
2. семь	4. пятнадцать

4. Прием в эксплуатацию законченных строительством (реконструкцией) объектов и их комплексов оформляется в установленном порядке:	
1. представителями подрядной организации	3. органами архитектурно контроля
2. специальными государственными приемочными комиссиями, создаваемыми независимо от формы собственности застройщика	4. специально создаваемыми государственными приемочными комиссиями только для объектов частной собственности

5. Результаты инженерных изысканий актуализируются проведением	
1. государственной экспертизой	3. государственной или негосударственной экспертизой
2. негосударственной экспертизой	4. любой иной экспертизой

6. Укажите верную последовательность действий	
1. получение разрешения на строительство	3. разработка проектной документации
2. проведение инженерных изысканий	4. получение градостроительного плана земельного участка
Ответ: 4, 2, 3, 1	

7. Укажите верную последовательность действий при планировании проекта	
1. определение участников проекта	3. согласование действий организаций – участников проекта.
2. выбор нужных для этого методов и средств, а также ресурсов	4. определение целей и способов их достижения
Ответ: 4,2,1,3	

8. Укажите этапы составления сетевой модели проекта	
1. выявление всех связей между отдельными работами.	3. расчленение процесса на отдельные работы - составление перечня работ
2. определение продолжительности работ	4. составление сетевого графика на языке работ и событий
Ответ: 3,1,2,4	

9. Укажите последовательность действий по планированию материальных ресурсов проекта	
1. анализ и разрешение возникших противоречий в потребности и наличии материальных ресурсов.	3. определение наличия необходимого объема материальных ресурсов
2. составление перечня материальных ресурсов для реализации проекта и анализ альтернативных вариантов	4. определение материальных ресурсов, необходимых для выполнения каждой работы
Ответ: 4, 2, 1, 3	

10. К зонам с особыми условиями использования территорий относят (несколько верных ответов):	
1. земли населенных пунктов	3. объектов культурного наследия
2. объектов питьевого водоснабжения	4. охраняемых объектов

КОМПЕТЕНЦИЯ ОПК-4. СПОСОБЕН ИСПОЛЬЗОВАТЬ И РАЗРАБАТЫВАТЬ ПРОЕКТНУЮ, РАСПОРЯДИТЕЛЬНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, А ТАКЖЕ УЧАСТВОВАТЬ В РАЗРАБОТКЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА.

Индикатор ОПК-4.2: Подготовка и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами.

Задания открытого типа:

1. Уровень государственного устройства, когда действуют правовые акты, издаваемые Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации – это уровень

Ответ: федеральный

2. К распорядительным документам, издаваемых на основе единоначалия, относятся

Ответ: приказы

3. Датой протокола заседания является дата.....

Ответ: заседания

4. Нормативный документ в организации, который определяет порядок работы с документами, это по делопроизводству

Ответ: инструкция

5. Срок исполнения документа исчисляется со дня написания руководителем

Ответ: резолюции

6. Проекты повторного (массового) применения требуют привязки к ... условиям

Ответ: местным

7. Распорядительные документы содержат решения, идущие по каналам системы управления: от управляющего органа к управляемому (направление)

Ответ: сверху вниз

8. Проект документа готовится специалистами структурных подразделений по поручению руководства организации

Ответ: ведущими

9. Подписание проекта документа руководителем организации превращает проект документа в акт

Ответ: правовой

10. Проект постановления, представленный должностному лицу на визу, рассматривается им в течение ... рабочего дня (количество дней прописью)

Ответ: одного рабочего дня

Задания закрытого типа:

11. Решения информационного характера коллегиального органа оформляются в виде	
1. протокола	3. распоряжения
2. решения	4. приказа

12. Правовым актом, издаваемого руководителем организации, действующего на основе единоличного принятия решений, является	
1. приказ	3. решение
2. постановление	4. распоряжение

13. Текст распорядительного документа, готовящегося к тиражированию на бумажном носителе в обычном формате, печатается с междустрочным интервалом	
1. 1,0 - 1,5	3. 1,6
2. 0,9	4. 0,95

14. Изображение эмблемы Государственного герба Российской Федерации размещается на документах	
1. федеральных органов власти	3. федеральных государственных учреждений
2. органов власти субъектов РФ	4. все перечисленное

15. Приказы по личному составу регулируют (несколько верных ответов)	
1. прием, перемещение и увольнение работников	3. вынесение взысканий и поощрение работников
2. предоставление отпусков	4. изменение структуры и штата

16. Укажите верный алгоритм планирования работы над проектом	
1. формулируем проблемы и цели проекта	3. формирование групп
2. назначение ответственных лиц, построение графика проектной работы	4. определение основных этапов работы
Ответ: 1, 3, 4, 2	

17. Сокращенное наименование организации на бланке	
1. не допускается указывать	3. допускается в любом случае
2. допускается, если оно предусмотрено уставом (положением)	4. на усмотрение автора документа

18. Дата документа записывается в последовательности	
1. день месяца, месяц, год	3. месяц, день месяца, год
2. год, месяц, день месяца	4. год, день месяца, месяц

19. Нормативные правовые акты организации, а также иные документы оформляются	
1. с титульным листом	3. по решению автора документа
2. без титульного листа	4. иное, если это предусмотрено локальными нормативными документами

20. Подписание документа лицом, имеющим право подписи в случае временного отсутствия руководителя, исправления в наименование должности и расшифровку фамилии уже подготовленного и согласованного проекта	
1. вносятся от руки или с использованием соответствующих штампов	3. регламентируются локальными нормативными документами организации
2. не допускаются	4. не допускаются, титульный лист подлежит доработке

КОМПЕТЕНЦИЯ ОПК-5: СПОСОБЕН ВЕСТИ И ОРГАНИЗОВЫВАТЬ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ТЕХНИЧЕСКУЮ ЭКСПЕРТИЗУ ПРОЕКТОВ И АВТОРСКИЙ НАДЗОР ЗА ИХ СОБЛЮДЕНИЕМ.

Индикатор ОПК-5.1: Определение потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-изыскательских работ.

Задания открытого типа:

1. Инженерные изыскания выполняются в этапа (число прописью)

Ответ: три

2. В период собираются и изучаются необходимые данные об объекте изысканий по ранее разработанным материалам

Ответ: подготовительный

3. В период выполняется обработка материалов полевых изысканий и оформляются отчёты по каждой разновидности изысканий.

Ответ: камеральный

4. Резерв времени, не являющийся параметром сетевого графика проекта, называется

Ответ: гарантийным

5. Рабочая документация для зданий и сооружений 2-й степени ответственности обязательной экспертизе .

Ответ: не подлежит

6. Состав и требования к содержанию разделов проектной документации, представляемой на экспертизу, устанавливается.....

Ответ: Правительством РФ

7. Потребность в строительных машинах, агрегатах и механизмах должна определяться по физическому работ, подлежащих выполнению, и нормам выработки, установленным соответствующими министерствами и ведомствами, с учетом конкретных условий строительства

Ответ: объему

8. Для организации строительного потока отдельные объекты и комплекс в целом делятся на, которые могут быть по своим размерам и объемам работ одинаковыми и разновеликими.

Ответ: захватки

9. Графическая часть строительного генерального плана в составе проекта производства работ выполняется в

Ответ: масштабе

10. Размещение механизированных установок должно увязываться с размещением приобъектных и кранов

Ответ: складов

Задания закрытого типа:

11. Ширина дверей кабины одного из лифтов должна обеспечивать	
1. пронос габаритной бытовой техники	3. пронос мебели
2. проезд инвалидной коляски	4. все перечисленное

12. Срок проведения государственной экспертизы определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать (рабочих дней)	
1. 30	3. 60
2. 42	4. 90

13. Негосударственная экспертиза проектной документации может проводиться (несколько верных ответов)	
1. по решения Заказчика	3. при строительства зданий, которые не перечислены в Градостроительном Кодексе
2. при обязательности данной процедуры	4. по решению проектной организации

14. Государственную экологическую экспертизу проводят экспертные комиссии (несколько верных ответов)	
1. федерального уровня	3. уровня муниципалитетов
2. уровня субъектов Российской Федерации	4. организации проводившей проектирование

15. В соответствии с Гражданским Кодексом РФ экспертизе подлежит проектная документация (несколько верных ответов)	
1. временные здания и сооружения, возводимые на строительной площадке	3. объекты, которые являются особо опасными, технически сложными или уникальными
2. многоквартирные жилые дома с блок-секциями без отдельного подъезда с выходом на территорию общего пользования	4. здания и сооружения, для которых требуется установления санитарно-защитных зон

16. В отношении проектной документации зданий и сооружений может быть проведена экспертиза (несколько верных ответов)	
1. государственная или негосударственная	3. общественная экологическая экспертиза
2. государственная экологическая экспертиза	4. общественная градостроительная

17. Проектная документация при наличии положительного заключения экспертизы утверждается	
1. генеральным проектировщиком	3. инвестором
2. застройщиком (техническим заказчиком)	4. генеральным подрядчиком

18. В соответствии с Гражданским Кодексом РФ экспертизе не подлежит проектная документация на	
1. временные здания и сооружения, возводимые на строительной площадке	3. объекты, которые являются особо опасными, технически сложными или уникальными
2. многоквартирные жилые дома с блок-секциями без отдельного подъезда с выходом на территорию общего пользования	4. здания и сооружения, для которых требуется установления санитарно-защитных зон

19. Консультационные услуги, оформленные в виде технической документации, при возникновении спора между застройщиком (техническим заказчиком) и подрядчиком по поводу недостатков выполненной работы	
1. не подлежат экспертизе	3. подлежат экспертизе по соглашению сторон
2. подлежат экспертизе	4. подлежат экспертизе при стоимости работ свыше 10 млн. рублей

20. Эксперт проводит экспертизу и осуществляет подготовку заключения экспертизы проектной документации в отношении	
1. всех разделов	3. любых разделов
2. только тех разделов, которые ему поручены	4. разделов, которые соответствуют направлениям его деятельности

КОМПЕТЕНЦИЯ ОПК-6: СПОСОБЕН ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ИССЛЕДОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ И ПРОЦЕССОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА.

Индикатор ОПК-6.2: Определение способов и методик выполнения исследований.

Задания открытого типа:

1. Параметры, по которым оцениваются степень повреждения и дефектов строительных конструкций при обследовании технического состояния зданий и сооружений, называются количественными и

Ответ: качественными

2. Результаты обследования и мониторинга технического состояния зданий и сооружений оформляются в виде документа, который называется

Ответ: заключение

3. Этап обследования здания, идущий после этапов подготовки и проведения предварительного обследования, называется

Ответ: детальным

4. Этап обследования, на котором заказчиком согласовывается техническое задание на обследование, называется

Ответ: предварительный

5. Документ, в котором указывают перечень подлежащих обследованию строительных конструкций и их элементов, перечень необходимых поверочных расчетов, называется

Ответ: программа

6. Если результатов визуального обследования для решения поставленных задач недостаточно, то необходимо выполнить следующий этап обследования, который называется

Ответ: детальное

7. Механический метод неразрушающего контроля, при котором производится измерение значения усилия, необходимого для скалывания участка бетона на ребре конструкции, называется метод

Ответ: скалывания

8. Измерение необходимых для выполнения целей обследования геометрических параметров здания, конструкций, их элементов и узлов, в том числе инженерно-геологические изыскания выполняют на этапе обследования здания, который называется

Ответ: детальное

9. При обследовании осмотр элементов зданий и сооружений (балконов, эркеров, лоджий) выполняют с использованием оптического прибора, который называется

Ответ: бинокль

10. До начала строительства, для существующих зданий, попадающих в зону влияния нового строительства выполняют мероприятие, которое называется технического состояния зданий

Ответ: мониторинг

Задания закрытого типа:

11. Степень эксплуатационной пригодности несущей строительной конструкции или здания и сооружения в целом, а также грунтов их основания, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик называется...

1. категория технического состояния	3. физический износ
2. моральный износ	4. категория эксплуатационной пригодности

12. Расчет существующей конструкции, грунтов основания по действующим нормам проектирования с введением в расчет полученных в результате обследования или по проектной и исполнительной документации: геометрических параметров конструкций, фактической прочности строительных материалов и грунтов основания, действующих нагрузок, уточненной расчетной схемы с учетом имеющихся дефектов и повреждений называется расчет

1. проверочный	3. по первой группе предельных состояний
2. поверочный	4. на прочность и жесткость

13. Постепенное (во времени) отклонение основных эксплуатационных показателей от современного уровня технических требований эксплуатации зданий и сооружений называется..... износ здания

1. моральный	3. эксплуатационный
2. физический	4. нормативный

14. Ухудшение технических и связанных с ними эксплуатационных показателей здания, вызванное объективными причинами называется..... износ здания

1. моральный	3. эксплуатационный
2. физический	4. нормативный

15. Основным методом предварительного обследования зданий и сооружений является.....

1. визуальный осмотр с применением простейших измерительных инструментов	3. детальный инструментальный контроль с использованием высокоточных инструментов
2. визуальный осмотр	4. способ обследования выбирает исполнитель

16. Воздействие агрессивной окружающей среды на бетонные конструкции проявляется в..... (несколько верных ответов)

1. коррозии и биоповреждения	3. шелушение поверхностей
2. образование микротрещин	4. выветривании

17. За раскрытием трещин в каменных конструкциях наблюдают..... (несколько верных ответов)

1. с помощью гипсовых маяков	3. с помощью трафаретов
2. с помощью градуированных луп	4. визуально

18. К повреждениям и дефектам механического происхождения следует относить (несколько верных ответов)	
1. окисление и коррозия от агрессивных жидких и газообразных сред	3. сейсмические и взрывные воздействия
2. деформации грунтового основания	4. перегрузки

19. Обоснованием для назначения обследования технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений в процессе эксплуатации или строительства является..... (несколько верных ответов)	
1. обнаружение крупных повреждений и дефектов строительных конструкций	3. истечение нормативных сроков эксплуатации зданий и сооружений или их моральный износ
2. реконструкция зданий и сооружений	4. необходимость проведения текущего ремонта

20. Детальному обследованию подлежат здания и сооружения, у которых при предварительном обследовании обнаружены повреждения или дефекты строительных конструкций или их элементов, влияющие на..... (несколько верных ответов)	
1. несущую способность	3. эксплуатационные свойства
2. жесткость или устойчивость	4. внешний эстетический вид

КОМПЕТЕНЦИЯ ОПК-7: СПОСОБЕН УПРАВЛЯТЬ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОРГАНИЗОВЫВАТЬ И ОПТИМИЗИРОВАТЬ ЕЕ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.

Индикатор ОПК-7.2: Выбор состава и иерархии структурных подразделений управления строительной организации, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия.

Задания открытого типа:

1. Физическое лицо, которое осуществляет руководство организацией, в том числе выполняет функции ее единоличного исполнительного органа, называется

Ответ: руководитель

2. Укажите название базы данных, которая включает в себя актуальную информацию обо всех специалистах, имеющих право выполнять работы в качестве специалиста по организации строительства

Ответ: реестр

3. Объединение капитала нескольких граждан или юридических лиц для совместной хозяйственной деятельности называется общество

Ответ: акционерное

4. В государственных строительных организациях все имущество по форме собственности является собственностью

Ответ: государственной

5. Федеральный орган исполнительной власти, который уполномочен Правительством РФ проводить государственную регистрацию юридических лиц, называется Федеральная служба

Ответ: налоговая

6. Некоммерческие организации, объединяющие субъектов предпринимательской деятельности исходя из единства отрасли производства товаров (работ, услуг) или рынка произведенных товаров (работ, услуг), либо объединяющие субъектов профессиональной деятельности определенного вида, называются организации

Ответ: саморегулируемые

7. Право пользования земельным участком, на котором расположена государственная строительная организация, является правом пользования

Ответ: бессрочного

8. Юридическое лицо считается созданным с момента регистрации юридического лица

Ответ: государственной

9. Ассоциация (Союз) - организационно-правовая форма объединения лиц, которые являются лицами

Ответ: юридическими

10. Физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по подготовке проектной документации, в том числе в должности главного инженера проекта, должен состоять в реестре (сокращенная общепринятая аббревиатура)

Ответ: НОПРИЗ

Задания закрытого типа:

11. Процесс целенаправленного воздействия управляющей подсистемы на управляемую подсистему для обеспечения эффективного функционирования и развития называется	
1. управлением	3. планированием
2. организацией	4. иерархией

12. Объединение людей, совместно реализующих программу и действующих на основе определенных правил и процедур, называется:	
1. структурой	3. иерархией
2. организацией	4. системой

13. Совместное предприятие (СП) образуется с участием	
1. организаций с различными формами собственности	3. представителей России и иностранных граждан
2. организаций с различной территориальной принадлежностью.	4. организациями с различной подчиненностью

14. Саморегулируемые организации, созданные в соответствии с Федеральным Законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», это:	
1. коммерческие организации	3. государственные организации

2. некоммерческие организации	4. общественные организации
--------------------------------------	-----------------------------

15. Основные этапы управления строительством (несколько верных ответов)	
1. заключение договора с подрядчиком	4. управление текущей деятельностью
2. организация инженерно-изыскательских работ	5. инжиниринг проекта (консультационная деятельность)
3. инвестиционная деятельность проекта	6. ввод объекта в эксплуатацию
16. Укажите прямую подчиненность Главному инженеру по производственным вопросам в организации с единоличной формой управления (несколько верных ответов)	
1. отдел (служба) охраны труда	4. строительная лаборатория
2. производственно-технический отдел	5. административно-хозяйственный отдел
3. отдел материально-технического снабжения	6. отдел главного механика (главного энергетика)

17. К непосредственным обязанностям линейного работника строительной организации (прораба) относятся (несколько верных ответов)	
1. участие в разработке и корректировке годовых планов работы	4. ведение отчетной документации
2. координация деятельности субподрядных организаций	5. организация рабочих мест, расстановка и закрепление их за рабочими
3. организация складского хозяйства на строительной площадке	6. контроль качества строительно-монтажных работ

18. Структурные подразделения, которые могут входить в строительную организацию с функцией Генерального подрядчика (несколько верных ответов)	
1. собственные строительно-монтажные организации	4. отдел девелопмента (управления проектами)
2. подразделение инвестиций	5. производственно-технический отдел
3. отдел главного инженера	6. собственно материально-сырьевая база

19. Форма управления, такая как, Государственно-частное партнерство предназначено для (несколько верных ответов)	
1. извлечения максимальной прибыли ее участниками	4. развития производственной и транспортной инфраструктуры
2. решения социально-значимых задач	5. решения задач, цели которого публично не подлежат обсуждению
3. финансирования научных исследований и профессионального образования	6. решения проблемы занятости населения в регионе

20. Аттестацию работников на соответствие профессиональному стандарту в определенной сфере деятельности осуществляется	
1. органами управления СРО	3. в независимых аккредитованных центрах
2. комиссиями, создаваемыми при организациях, членом СРО	4. в образовательных организациях

4 ТИПОВЫЕ ЗАДАНИЯ НА КОНТРОЛЬНУЮ РАБОТУ, КУРСОВУЮ РАБОТУ/КУРСОВОЙ ПРОЕКТ

Студенты заочной формы обучения выполняют контрольную работу.

Примерный перечень типовых заданий для контрольной работы.

1. Разработка строительных проектных и изыскательских работ.
2. Цели и задачи выполнения и проведения проектно - изыскательских работ по жилым объектам строительства.
3. Цели и задачи выполнения и проведения проектно - изыскательских работ по производственным объектам строительства различного назначения.
4. Контрольно-надзорная деятельность в строительной отрасли.
5. Стандарты и нормы в строительстве. Состав проектной документации объектов строительства.
6. Жизненный цикл строительного объекта, проекта.
7. Этапы проектной деятельности. Предпроектные работы.
8. Место проектной деятельности на всех этапах строительного объекта.
9. Этапы жизненного цикла объекта.
10. Полномочия федеральных органов исполнительной власти в области государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
11. Внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства, имеющего положительное заключение экспертизы, в процессе его строительства.
12. Состав разделов проектной документации о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию на объекты капитального строительства производственного и непромышленного назначения.
13. Объекты, относящиеся к объектам капитального строительства. Случаи применения к объектам капитального строительства выполнение инженерных изысканий и подготовки проектной документации.
14. Проектная и рабочая документация.
15. Приоритетные направления деятельности национальных объединений СРО.
16. Нормативно-технические документы в архитектурно-строительном проектировании и строительстве.
17. Общественная экологическая экспертиза проектной документации.
18. Государственная экологическая экспертиза проектной документации.
19. Проектная подготовка строительства.
20. Этапы предпроектной подготовки в строительстве.

5 СВЕДЕНИЯ О ФОНДЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ И ЕГО СОГЛАСОВАНИИ

Фонд оценочных средств для аттестации по дисциплинам по выбору «Организация проектно-изыскательской деятельности» представляет собой компонент основной профессиональной образовательной программы магистратуры по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (профиль «Проектирование объектов промышленного и гражданского строительства»).

Фонд оценочных средств рассмотрен и одобрен на заседании кафедры промышленного и гражданского строительства (протокол № 9 от 17.06.2021 г.).

Фонд оценочных средств актуализирован. Изменения, дополнения рассмотрены и одобрены на заседании кафедры строительства (протокол № 8 от 29.03.2023 г.).

И. о. заведующего кафедрой



И.В. Хомякова